

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## اسناد مناقصه

### خرید، نصب و راه اندازی

یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک با ظرفیت ۱۰۰ تن تبرید واقعی  
به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی به ظرفیت برودتی ۱۴۰ تن

روش مناقصه: عمومی

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید ، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## فهرست اسناد

| بخش   | عنوان  | صفحه |
|-------|--|------|
| اول   | شرایط عمومی مناقصه   | ۳    |
| دوم   | فرم ارزیابی پیمانکاران و تأمین کنندگان   | ۱۴   |
| سوم   | پیش نویس قرارداد ها شامل<br>۱- قرارداد خرید<br>۲- قرارداد نصب و راه اندازی<br>۳- توافقنامه | ۲۳   |
| چهارم | فرم پیشنهاد قیمت   | ۵۱   |

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید ، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## بخش اول

### شرایط عمومی مناقصه

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## فهرست شرایط عمومی مناقصه

- ماده ۱. فراخوان :..... ۵
  - ماده ۲. اسناد و مدارک مناقصه: ..... ۵
  - ماده ۳. مشخصات و نشانی مناقصه گزار: ..... ۵
  - ماده ۴. موضوع مناقصه: ..... ۵
  - ماده ۵. مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: ..... ۵
  - ماده ۶. مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه : ..... ۵
  - ماده ۷. تضمین شرکت در مناقصه: ..... ۶
  - ماده ۸. مدت اعتبار پیشنهادها: ..... ۶
  - ماده ۹. نحوه پیشنهاد قیمت : ..... ۷
  - ماده ۱۰. نحوه تسلیم و تحویل پیشنهادها: ..... ۷
  - ماده ۱۱. زمان و نحوه بازگشایی پاکات: ..... ۸
  - ماده ۱۲. تعیین برنده مناقصه : ..... ۹
  - ماده ۱۳. رد یا قبول پیشنهادات: ..... ۹
  - ماده ۱۴. مهلت ارائه تضامین قراردادی توسط برنده مناقصه: ..... ۹
  - ماده ۱۵. نحوه آزاد سازی تضامین شرکت در مناقصه: ..... ۹
  - ماده ۱۶. هزینه های شرکت در مناقصه: ..... ۹
  - ماده ۱۷. هزینه های چاپ آگهی مناقصه عمومی: ..... ۹
  - ماده ۱۸. عدم تبانی: ..... ۹
  - ماده ۱۹. سایر شرایط مناقصه : ..... ۱۰
- ۱۱ فرم شماره ۱: فرم استرداد تضمین شرکت در مناقصه  
۱۲ فرم شماره ۲: فرمت پوششی پاکات  
۱۳ فرم شماره ۳: فرم تأییدیه بازدید

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## شرایط عمومی مناقصه

### ماده ۱. فراخوان:

پیرو آگهی منتشره، شرکت سیمان مازندران در نظر دارد نسبت به خرید، نصب و راه اندازی یک دستگاه چیلر تراکمی هوا خنک با ظرفیت ۱۰۰ تن تبرید واقعی متشکل از دو دستگاه کوپل شده هر کدام به ظرفیت ۵۰ تن تبرید واقعی و یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی به ظرفیت برودتی ۱۴۰ تن مورد نیاز خود، از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. بدینوسیله واجدین شرایط می توانند ضمن مطالعه این اسناد و پیش نویس قرارداد پیوست، با ارائه اسناد و مدارک خواسته شده به شرح ذیل، نسبت به شرکت در این مناقصه اقدام نمایند.

### ماده ۲. اسناد و مدارک مناقصه:

مغاد و شرایط، شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱- متن و شرایط مناقصه (سند حاضر)

۲- پیوست ها:

✓ فرم ۱: فرم استرداد تضامین

✓ فرم ۲: فرمت پوششی پاکات

### ماده ۳. مشخصات و نشانی مناقصه گزار:

#### ۳-۱- مشخصات:

۳-۱-۱- نام: شرکت سیمان مازندران

۳-۱-۲- شماره ثبت: ۹

۳-۱-۳- کد اقتصادی: ۴۱۱۳۳۱۳۹۵۶۹۶

۳-۱-۴- شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۶۶۵۲۲۰

#### ۳-۲- آدرس:

۳-۲-۱- دفتر مرکزی: تهران، خیابان آفریقا، خیابان شهیدستاری، پلاک ۵۱.

۳-۲-۲- کارخانه: مازندران، نکا، جنب قریه آبلو، شرکت سیمان مازندران.

### ماده ۴. موضوع مناقصه:

موضوع مناقصه عبارت است از خرید، نصب و راه اندازی کامل یک دستگاه چیلر تراکمی هوا خنک با ظرفیت ۱۰۰ تن تبرید واقعی متشکل از دو دستگاه کوپل شده هر کدام به ظرفیت ۵۰ تن تبرید واقعی و یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی به ظرفیت برودتی ۱۴۰ تن مطابق مشخصات فنی پیوست شماره ۳ پیش نویس قرارداد.

### ماده ۵. مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه:

واجدین شرایط می توانند از تاریخ درج آگهی در روزنامه، حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵، جهت دریافت اسناد به آدرس مندرج در ماده ۳، به واحد قراردادهای مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی شرکت سیمان مازندران به نشانی <http://mazandarancement.ir> لینک مناقصه و مزایده اقدام نمایند. تبصره: علاقمندان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۴۷۲۷۶۶۱-۰۱۱ تماس حاصل فرمایند.

### ماده ۶. مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه:

۱- شرکت کنندگان در مناقصه، پس از دریافت، مطالعه و تکمیل اسناد مناقصه، می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکت های لاک و مهر شده مطابق ماده (۱۰) سند حاضر به واحد بازرگانی شرکت سیمان مازندران مطابق آدرس مندرج در ماده ۳ (بمنازدهای ۱-۲-۳ و ۲-۲-۳) تحویل نمایند.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



## اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

### یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

**تبصره ۱:** به پیشنهادهایی که خارج از موعد مقرر ارایه گردد، به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد و مناقصه گر حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب خواهد نمود.

۲- در صورتیکه پیشنهاد دهندگان مستندات مناقصه را توسط پست ارسال کنند بایستی بگونه ای برنامه ریزی نمایند که اسناد تا تاریخ و زمان مندرج در بند یک همین ماده به این شرکت واصل گردد. بدیهی است عدم وصول مستندات در تاریخ مقرر هیچ گونه مسئولیتی را متوجه مناقصه گزار نمی سازد.

**تبصره ۲:** هرگونه تسلیم، تحویل، اصلاح، جایگزینی و یا پس گرفتن پیشنهادها باید به صورت کتبی و قابل گواهی حداکثر تا تاریخ مقرر شده در بند ۱ همین ماده اقدام شود.

**تبصره ۳:** پرسش ها و ابهامات احتمالی موجود در اسناد، باید تا قبل از ارائه مدارک به صورت کتبی به آدرس مندرج در ماده ۳ واحد بازرگانی ارسال و پاسخ مناسب از این امور اخذ گردد. بدیهی است ملاک پیشنهاد قیمت کلیه مستندات مربوط به فهرست اسناد می باشد و پس از تحویل و بازگشایی پاکت ها، هیچ گونه اعتراضی مبنی بر ابهامات در اسناد و یا عدم مطالعه اسناد پذیرفته نخواهد شد.

### **ماده ۷. تضمین شرکت در مناقصه:**

۱- تضمین شرکت در مناقصه به منظور حصول اطمینان از حسن اجرای تعهداتی است، که توسط مناقصه گر در مورد تمامی اسناد، شرایط و مفاد قرارداد لازم الاجرا می باشد.

۲- **نوع تضمین شرکت در مناقصه و مبلغ آن:** مناقصه گر مکلف است تضمین شرکت در مناقصه را بدون قید و شرط به یکی از چهار روش ذیل (ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد یا بلوکه نمودن مطالبات مناقصه گر یا چک صیادی) در پاکت الف ارائه نماید.

| نوع تضمین شرکت در مناقصه                | ضمانتنامه بانکی   | واریز وجه نقد   | بلوکه نمودن مطالبات مناقصه گر   | چک صیادی   |
|---|---|---|---|--|
| <b>مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)</b> | ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰   | ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰   | ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰   | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰  |
| <b>شرایط نحوه ارائه تضمین</b>           | ضمانتنامه شرکت در مناقصه - یک فقره ضمانتنامه بانکی صادره از بانک های معتبر (با اعتبار سه ماهه و قابل تمدید) | واریز وجه نقد بعنوان تضمین شرکت در مناقصه به حساب شماره ۰۱۰۵۷۰۹۹۵۴۰۰۸ بانک ملی شعبه سیمان مازندران به نام شرکت سیمان مازندران اقدام و اصل فیش بانکی واریزی (با ذکر صریح جمله تضمین شرکت در مناقصه در فیش) | در صورت بستن کار مناقصه گر از مناقصه گزار، مناقصه گر می تواند طی مکاتبه، بلوکه نمودن مطالبات خود را درخواست نماید که پس از تأیید امور مالی مناقصه گزار، مجاز به ارائه می باشد. (تأییدیه امور مالی مناقصه گزار بعنوان سند ضمیمه الزامی می باشد). | یک فقره چک صیاد با ثبت در سامانه صیادی در وجه شرکت سیمان مازندران به عنوان تضمین شرکت در مناقصه. |

۳- در صورت ارائه چک، رعایت موارد ذیل از سوی مناقصه گر الزامی می باشد:

۱-۳- سند ثبت چک در سامانه باید به همراه چک ارائه گردد.

۲-۳- چک صادره باید به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ باشد.

۳-۳- صاحبان امضاء مجاز مکلف به مهر و امضاء بر روی چک می باشند.

۴- تمامی هزینه های مربوط به اخذ و دریافت تضامین تماماً بعهده مناقصه گر می باشد.

۵- تضامین مناقصه گری که در مناقصه برنده شناخته میشود تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات (هرکدام مؤخر باشد) بوسیله مناقصه گزار نگهداری خواهد شد.

### **ماده ۸. مدت اعتبار پیشنهادها:**

اعتبار پیشنهاد قیمت از تاریخ مندرج در بند ۱ ماده ۶ حداکثر ۹۰ روز تقویمی می باشد که در هر شرایطی حتی در زمان نوسانات بازار، مورد قبول برنده مناقصه بوده و در ظرف این مدت هر موقع دستگاه مناقصه گزار قبولی خود را کتباً نسبت به آن اعلام نماید، امضاء قرارداد و انجام سایر تعهدات مندرج در اسناد

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



## اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

### یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

مناقصه برای برنده الزام آور خواهد بود و در صورتیکه برنده، حاضر به عقد قرارداد و یا ارائه تضامین مربوطه و یا انجام کار نشود و یا از شرایط مقرر عدول نماید، دستگاه مناقصه گزار حق دارد سپرده شرکت در مناقصه برنده را بدون نیاز به هیچ تشریفات قضایی به نفع خود ضبط نماید.

#### **ماده ۹. نحوه پیشنهاد قیمت:**

۱- نحوه قیمت گذاری در فرم پیشنهاد قیمت می بایست به شرح ذیل باشد:

۱-۱- پیشنهاد قیمت می بایست با در نظر گرفتن تمامی موارد درج شده در اسناد مناقصه و مفاد مندرج در پیش نویس های قرارداد باشد.

۱-۲- بابت خرید، نصب و راه اندازی دستگاه های موضوع مناقصه (یک دستگاه چیلر تراکمی هوا خنک با ظرفیت ۱۰۰ تن تبرید واقعی متشکل از دو دستگاه کوپل شده هر کدام به ظرفیت ۵۰ تن تبرید واقعی و یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی به ظرفیت برودتی ۱۴۰ تن مطابق مشخصات فنی پیوست شماره ۳ پیش نویس قرارداد) پرداخت هرگونه عوارض، مالیات، حقوق بیمه تامین اجتماعی و غیره که به موجب قوانین و مقررات به موضوع مناقصه تعلق می گیرد به عهده پیشنهاد دهنده بوده و قیمت های پیشنهادی باید به طور ناخالص با در نظر گرفتن کلیه کسور قانونی باشد.

۱-۳- قیمت های پیشنهادی بایستی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.

۲- پیشنهادها باید بدون قلم خوردگی، صریح، خوانا و بدون قید و شرط به عدد و حروف بوده که به تأیید و امضاء و مهر اشخاص مجاز رسیده باشد و به پیشنهادهای مبهم، مشروط، مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.

**تبصره:** در صورت وجود اختلاف بین قیمت اعلامی به صورت حروف و عدد در فرم پیشنهاد قیمت، ملاک عمل قیمت اعلام شده به حروف بوده که مورد قبول مناقصه گر نیز می باشد.

#### **ماده ۱۰. نحوه تسلیم و تحویل پیشنهادها:**

شرکت کنندگان در مناقصه، می بایست ضمن مطالعه کامل اسناد و مدارک مربوط به مناقصه، پس از تکمیل فرم های مربوطه، پیشنهادهای خود را در پاکت های جداگانه به شرح ذیل قرار داده و پس از لاک و مهر نمودن حداکثر تا زمان مشخص شده در ماده (۶) ارایه نمایند:

**۱- محتوای پاکت (الف):** اسناد و مدارکی که توسط مناقصه گر می بایست در پاکت الف قرار داده شود به شرح ذیل می باشد:

۱-۱- تضمین شرکت در مناقصه (مطابق مطالب مندرج در ماده ۷ سند حاضر (شرایط عمومی)).

۱-۲- یک نسخه تکمیل شده جدول شماره ۱ (اطلاعات مناقصه گر) مندرج در فرم ارزیابی و همچنین آخرین آگهی تغییرات صاحبان امضاء مجاز و

تصویر مصدق گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز صادر شده از سوی دفاتر رسمی.

۱-۳- فرم شماره یک استرداد تضمین شرکت در مناقصه

۱-۴- فرم شماره ۳ (فرم تأییدیه بازدید)

**۲- محتوای پاکت (ب):** اسناد و مدارکی که توسط مناقصه گر می بایست در پاکت ب قرار گیرد به شرح ذیل می باشد. بدیهی است تکمیل تمامی

موارد و فرم ها بدون هیچگونه تغییر الزمی می باشد.

۲-۱- شرایط عمومی مناقصه (سند حاضر / بخش اول)

۲-۲- فرم ارزیابی پیمانکاران و تأمین کنندگان (بخش دوم) و اسناد مرتبط به آن مندرج در دستورالعمل فرم ارزیابی به شرح ذیل: (تمامی

مستندات ذیل می بایست به صورت **پرابر با اصل** ارائه گردد)

۲-۲-۱- اساسنامه، گواهی ثبت ثنا، آگهی تأسیس، آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی، آخرین آگهی تغییرات صاحبان امضای مجاز

، تصویر کد اقتصادی و گواهینامه معتبر مودیان مالیاتی. (ضمیمه جدول شماره ۱ گردد)

۲-۲-۲- ارائه تصویر کارت ملی ارکان کلیدی اشخاص حقوقی (اعضای هیات مدیره، مدیر عامل) (ضمیمه جدول شماره ۱ گردد)

۲-۲-۳- لیست صاحبان سرمایه شرکت همراه با مشخصات سهامداران (ضمیمه جدول شماره ۱ گردد)

۲-۲-۴- مستندات مربوط به سوابق قراردادهای مشابه اجرا شده قبلی و یا فاکتور فروش معتبر (کپی حداقل تعداد ۳ فقره مشابه با

موضوع مناقصه) (ضمیمه جدول شماره ۲ گردد)

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



## اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

### یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

- ۲-۵- مستندات مربوط به حسن سوابق و رضایت نامه کارفرمایان قبلی و گواهی صدور حسن انجام کار مربوط به سوابق مشابه (حداقل تعداد ۳ حسن سابقه مربوطه مشابه با موضوع مناقصه) (ضمیمه جدول شماره ۳ گردد)
- ۲-۶- مستندات مربوط به توان مالی شامل گردش مالی منتهی سه سال اخیر، آخرین صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی سه سال گذشته، اظهار نامه مالیاتی سه سال گذشته، مستندات مرتبط به گواهی مالیات پرداخت شده در سه سال اخیر (ضمیمه جدول شماره ۴ گردد)
- ۲-۷- ارائه گواهینامه های سیستم های مدیریتی اخذ شده (ضمیمه جدول شماره ۵ گردد)
- ۲-۸- ارائه پروانه، مجوزها و گواهینامه ها مربوطه (ضمیمه جدول شماره ۶ گردد)
- ۲-۹- ارائه مستندات مربوط به تجهیزات و ماشین آلات (کپی سند مالکیت یا فاکتور خرید ماشین آلات) (ضمیمه جدول شماره ۷ گردد)
- ۳-۳- پیش نویسی قرارداد (بخش سوم)

### ۲-۴- ارائه مشخصات فنی و آنالیز دقیق کالای موضوع مناقصه

- ۲-۵- در صورت وجود هرگونه نامه، صورتجلسه، مدارک و ضمائم که پس از دریافت اسناد مناقصه و تا قبل از زمان تحویل پیشنهاد، که از طرف مناقصه گزار به مناقصه گر تحویل گردید می بایست به امضا مجاز و مهر مناقصه گر برسد.
- ۲-۶- سایر مدارکی که در ارزیابی مناقصه گر مؤثر خواهد بود.
- ۲-۷- مسئولیت ارائه کسری از اسناد تماماً به عهده مناقصه گر می باشد.

### ۳- محتوای پاکت (ج): شامل اسناد و مدارک به شرح ذیل می باشد:

- ۱- فرم پیشنهاد قیمت تکمیل شده توسط مناقصه گر (بخش چهارم) که به تأیید و مهر و امضاء اشخاص مجاز رسیده باشد.
- ۲- مناقصه گر می بایست در جدول شماره ۲ مندرج در فرم پیشنهاد قیمت بصورت مجزا نسبت به ارائه لیست قطعات و اتصالات لازم به همراه تعداد برآوردی و قیمت واحد و مبلغ کل صرفاً جهت اتصال و ارتباط از دستگاه تا محل خطوط اصلی اقدام و در پاکت ج (پاکت حاضر) ارائه نماید. چنانچه مناقصه گر جهت نصب و راه اندازی لیست اقلام و قطعات مورد نیاز از دستگاه تا محل خطوط اصلی به همراه قیمت را اعلام ننماید به منزله محاسبه تمامی هزینه های مربوطه در این خصوص در پیشنهاد قیمت خرید دستگاه بوده و مناقصه گزار از این بابت بصورت مجزا هیچگونه مبلغی به برنده مناقصه پرداخت نخواهد کرد.

تبصره ۱ (مهم): مناقصه گر هیچگونه اثری از قیمت یا توضیح اشاره کننده به قیمت را نباید در اسناد و مدارک پاکت (الف و ب) ارائه نماید.

تبصره ۲ (مهم): کلیه صفحات اسناد و مدارکی که در پاکت (الف، ب و ج) فوق قرار می گیرند می بایست توسط افراد مجاز مناقصه گر مهر و امضاء گردد.

تبصره ۳ (مهم): الزامیست فرم شماره دو (فرمت پوششی پاکت) از محل نقطه چین تعیین شده برش، و بر روی هر یک از پاکت های مذکور فوق (الف، ب و ج) توسط مناقصه گر الصاق گردد، و همه پاکت های فوق باید در یک پوشش مشترک و مناسب بسته بندی و تحویل شود.

### ماده ۱۱. زمان و نحوه بازگشایی پاکت:

- ۱- زمان بازگشایی پاکت: حداکثر یک ماه پس از پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات می باشد.
- ۲- پاکت ها به ترتیب ذیل یکی پس از دیگری در کمیسیون معاملات مناقصه گزار بازگشایی و رسیدگی خواهد شد:
- ۲-۱- ابتدا پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) مناقصه گران مفتوح و با مفاد مندرج در ماده ۷ مطابقت، کنترل و بررسی می گردد و چنانچه بنا به تشخیص دستگاه مناقصه گزار تضمین شرکت در مناقصه ارسالی، مطابق مفاد مندرج در اسناد تهیه نشده باشد، پیشنهاد مورد بحث مردود شناخته شده و پاکت ب و ج بصورت درب بسته عودت داده خواهد شد.
- ۲-۲- در صورت قبول تضمین شرکت در مناقصه از سوی کمیسیون معاملات، پاکت ب بازگشایی می گردد و اسناد مذکور توسط کمیته کیفی، فنی و بازرگانی بررسی و کنترل شده و در صورت کامل نبودن مدارک و مستندات و کسب امتیاز زیر ۶۵، پاکت ج بازگشایی نشده و درب بسته عودت خواهد شد.



# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



## اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

### یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

۲-۳- در صورت کامل بودن اسناد و مدارک درخواستی، طی بررسی کمیته کیفی، فنی و بازرگانی، مناقصه گرانی که حداقل ۶۵ امتیاز را کسب نمایند، پاکات ج (پیشنهاد قیمت) بازگشایی می گردد.

**تبصره:** چنانچه در هر مرحله از بازگشایی پاکات مشخص گردد مستندات مرحله قبل دارای نواقص بوده و یا خلاف واقع و مغایر باشد، مناقصه گزار مجاز به رد تأییدیه های قبلی و حذف مناقصه گر از فرآیند مناقصه می باشد.

#### **ماده ۱۲. تعیین برنده مناقصه:**

۱- تمامی قیمت های پیشنهادی مناقصه گران در مقایسه با هم و شرایط کیفی مورد بررسی قرار گرفته و **کمترین قیمت پیشنهادی مجموع جداول خرید به همراه نصب و راه اندازی ملاک تعیین برنده می باشد.**

۲- چنانچه قیمت های پیشنهادی یکسان باشد و یا حداقل ۲ مناقصه گر تماماً واجد شرایط برنده مناقصه باشند تعیین ترتیب نفر اول تا سوم و همچنین برنده مناقصه به تشخیص کمیسیون معاملات مناقصه گزار خواهد بود و پیشنهاد دهندگان ضمن قبول این بند، حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نمایند.

#### **ماده ۱۳. رد یا قبول پیشنهادات:**

در هر صورت مناقصه گزار در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادات و یا رد کلیه آنها مختار می باشد و پیشنهاد دهندگان ضمن قبول این بند حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نمایند.

#### **ماده ۱۴. مهلت ارائه تضامین قراردادی توسط برنده مناقصه:**

۱- برنده مناقصه مکلف است ظرف مدت یک هفته کاری از تاریخ ابلاغ کتبی مناقصه گزار، مطابق مفاد قرارداد نسبت به ارائه کلیه تضامین قراردادی و اسناد مورد نیاز مطابق نظر مناقصه گزار و تشریفات عقد قرارداد اقدام نماید.

۲- چنانچه نفر اول (برنده مناقصه) مطابق ابلاغ مناقصه گزار نسبت به ارائه تضامین قراردادی و عقد قرارداد در مدت تعیین شده بند فوق اقدام ننماید در این صورت تضمین شرکت در مناقصه ای که تسلیم نموده است بدون تشریفات قضائی به نفع مناقصه گزار ضبط شده و برنده مذکور حق هیچگونه اعتراض و ادعائی نسبت به آن نخواهد داشت. در چنین موردی مناقصه گزار مجاز می باشد (در صورت دارا بودن شرایط توجیه اقتصادی برای مناقصه گزار و بنا به صلاحدید) مراتب ارجاع کار را به نفر دوم و پس از آن به نفر سوم اعلام نماید و چنانچه نفرات دوم و سوم نیز به ترتیب حاضر به عقد قرارداد و ارائه تضمین انجام تعهدات نگردند سپرده های شرکت در مناقصه این مناقصه گران نیز بدون تشریفات قضائی به نفع مناقصه گزار ضبط می گردد.

#### **ماده ۱۵. نحوه آزاد سازی تضامین شرکت در مناقصه:**

۱- تضمین سایر مناقصه گران بجز نفرات اول، دوم و سوم، بعد از جلسه کمیسیون معاملات قابل آزاد سازی خواهد بود و پیشنهاد دهندگان حق هیچگونه اعتراضی را نخواهند داشت.

۲- تضمین شرکت در مناقصه نفرات اول و دوم و سوم پس از ارائه تضمین حسن انجام تعهدات و عقد قرارداد توسط برنده مناقصه (نفر اول) قابل آزاد سازی خواهد بود.

#### **ماده ۱۶. هزینه های شرکت در مناقصه:**

تمامی هزینه هایی که مناقصه گر در سیر مراحل شرکت در مناقصه و همچنین جهت تکمیل اسناد متحمل می شود تماماً به عهده مناقصه گر بوده و مناقصه گزار هیچگونه تعهدی در رابطه با هزینه ای را که مناقصه گر برای شرکت در مناقصه حاضر انجام داده را ندارد.

#### **ماده ۱۷. هزینه های چاپ آگهی مناقصه عمومی:**

هزینه چاپ آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد و مکلف است مطابق ابلاغ طی فیش مجزا به حساب مناقصه گزار واريز نماید.

#### **ماده ۱۸. عدم تبانی:**

۱- هرگاه در هر مرحله از مناقصه و یا انجام کار آگاهی حاصل شود که پیشنهاد دهندگان به زبان مناقصه گزار سازش نموده و مناقصه گزار به تبانی و مواضع بین مناقصه گران و قوف حاصل نماید می تواند ضمن ضبط تضمین شرکت در مناقصه، پیشنهادهای مربوطه را مردود تشخیص داده و پیشنهاد دهندگان متخلف را برای مدتی که ممکن است دائمی باشد از لیست شرکت های دارای صلاحیت جهت مناقصات دیگر حذف خواهد نمود.

۲- پیشنهاد دهندگان می بایست بدانند در موقعی که پیشنهاد در مرحله بررسی است اکیداً باید از هر نوع تماس مستقیم با هر یک از کارکنان مناقصه گزار و یا از طریق واسطه برای کسب اطلاع نسبت به نتایج بررسی پیشنهاد خودداری کنند. بدیهی است هر نوع کوشش جهت اعمال نفوذ مستقیم و یا غیر

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



## اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

### یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

مستقیم از سوی مناقصه گر موجب سلب وی خواهد شد و در این مورد مناقصه گزار مجاز و مختار است که آن مناقصه گر را از مناقصه حاضر و دیگر مناقصه های مرتبط محروم نماید.

#### ماده ۱۹. سایر شرایط مناقصه :

- ۱- پس از موعد مقرر در فراخوان، هیچ گونه پیشنهادی اعم از کتبی و یا شفاهی، خواه قبل از گشایش پاکت ها و یا بعد از آن پذیرفته نخواهد شد.
- ۲- کلیه صفحات شرایط مناقصه و پیش نویس قرارداد و دیگر اسناد می بایست توسط اشخاص مجاز مطالعه و تأیید و امضاء و مهر گردد، چنانچه یک یا چند صفحه و یا تمامی اسناد مناقصه به تأیید و مهر مناقصه گر نرسد، تکمیل فرم پیشنهاد قیمت به منزله قبول تمامی اسناد، پیش نویس قرارداد و پیوست های آن می باشد و مناقصه گر حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.
- ۳- هر یک از مناقصه گران مکلف به تکمیل تمامی آیتها و ردیف ها می باشند.
- ۴- شرکت کنندگان در مناقصه نمی توانند بیش از یک پیشنهاد تسلیم نمایند و در صورت ارائه بیش از یک پیشنهاد، مناقصه گزار مجاز می باشد مناقصه گر را از ادامه فرآیند مناقصه حذف نماید.
- ۵- مناقصه گر با امضاء فرم پیشنهاد قیمت اقرار مینماید که دارای اهلیت و صلاحیت لازم برای انجام کار بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نمی باشد، در غیر اینصورت کلیه مسئولیت و عواقب آن بعهده مناقصه گر بوده و خود پاسخگوی نهادهای مربوطه خواهد بود و هیچگونه مسئولیتی متوجه شرکت سیمان مازندران نخواهد بود.
- ۶- قرارداد ضمیمه اسناد به صورت پیش نویس بوده و تغییرات جزئی در آن بر اساس شرایط روز، طبق عرف معاملات با توافق طرفین قابل انجام خواهد بود.
- ۷- ارائه پیشنهاد قیمت هیچگونه حقی را برای متقاضیان و مناقصه گران ایجاد نخواهد کرد و تکلیف و یا سلب اختیاری برای شرکت سیمان مازندران (مناقصه گزار) به وجود نمی آورد و مناقصه گر با ارائه اسناد و پیشنهاد قیمت در هر شرایطی حق اعتراض و طرح دعوی علیه مناقصه گزار در مورد پیشنهاد نداشته و اعلام می نماید که از این بابت هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.
- ۸- چنانچه در هر زمان، خلاف واقع، مخدوش یا جعلی بودن اسناد ارائه شده از طرف پیشنهاد دهندگان محرز گردد طبق قوانین و مقررات مناقصه گزار، برخورد صورت گرفته که در این خصوص مناقصه گر حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.
- ۹- استناد به پاسخها و راهنمایی های تلفنی، شفاهی و غیر مکتوب در پیشنهادات فاقد اعتبار می باشد.
- ۱۰- برنده مناقصه به هیچ وجه حق واگذاری را به صورت جزئی و کلی به غیر ندارد و در صورت تخلف، مناقصه گزار مجاز است بدون آنکه محتاج به اقامه دعوی باشد به تشخیص خود نسبت به ضبط تضمین اقدام نماید.
- ۱۱- نشانی قانونی مناقصه گر و یا شماره تماس ارتباطی همان است که در آگهی ثبت شرکت و یا آخرین آگهی تغییرات شرکت و یا در فرم ارزیابی تأمین کنندگان و پیمانکاران و اسناد توسط مناقصه گر اعلام شده است، بدیهی است هر مکاتبه ای که به آدرس و شماره تماس مذکور ارسال شود ابلاغ تلقی خواهد شد، مگر اینکه هر گونه تغییر قبلاً بصورت مکتوب به مناقصه گزار اطلاع داده شده باشد.
- ۱۲- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدیدنظر در اسناد مناقصه را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادات برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید، مراتب را بصورت مکتوب به تمامی مناقصه گران ابلاغ می نماید و در صورتی که پیشنهادی قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادات، تسلیم شده باشد، مناقصه گر حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید.
- ۱۳- مناقصه گر اقرار و اذعان نمود که هیچ یک از سهامداران یا اعضای هیات مدیره و یا ارکان اصلی وی از کارکنان و شاغلین شرکت سیمان مازندران (شامل کارکنان رسمی، پیمانی مدت معین، موقت و ارکان ثالث (پیمانکاری)) نبوده و در صورت برنده شدن از افراد مذکور در طول مدت قرارداد بکار نخواهد گرفت. بدیهی است در صورت احراز خلاف مراتب فوق و عدم رعایت این موضوع در هر یک از مراحل برگزاری مناقصه، ضمن محرومیت از ادامه حضور در فرآیند، تضامین شرکت در مناقصه ضبط خواهد شد و در صورت احراز پس از انعقاد قرارداد، مورد از مصادیق نقض قرارداد محسوب شده و شرکت سیمان مازندران مجاز است نسبت به فسخ قرارداد و ضبط ضمانت نامه انجام تعهدات و محرومیت در ارجاع کارهای بعدی، بدون تشریفات اداری و قضایی اقدام نماید، برنده مناقصه حق هرگونه اعتراض بعدی را در این خصوص از خود سلب می نماید.
- ۱۴- پیشنهاد دهنده تأیید مینماید مشمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوبه دیماه ۱۳۳۷ و مصوبات بعدی نبوده و چنانچه خلاف آن به اثبات برسد پیشنهاد وی مردود و ضمانتنامه شرکت در مناقصه به نفع مناقصه گزار ضبط خواهد گردید.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## فرم شماره ۱: فرم استرداد تضمین شرکت در مناقصه

مدیریت محترم شرکت سیمان مازندران

|            |   |
|------------|---|
| شخص حقوقی: | شرکت..... به شماره ثبت..... و شناسه ملی..... و کد اقتصادی..... به نمایندگی اینجانبان..... به عنوان رئیس هیات مدیره و..... به عنوان مدیرعامل اعلام می نمایم: |
|------------|---|

با توجه به ارائه تضمین شرکت در مناقصه به پیوست، لطفا در صورت عدم قبولی پیشنهاد ارائه شده و برنده نشدن، مطابق شرایط ذکر شده در اسناد نسبت به آزاد سازی تضمین شرکت در مناقصه دستور مقتضی صادر فرمائید.

جدول ذیل در صورت واریز وجه نقد جهت سپرده شرکت در مناقصه (تضمین شرکت در مناقصه) توسط مناقصه گر تکمیل گردد:

| مشخصات حساب مناقصه گر |      |         |          |               |
|-----------------------|------|---------|----------|---------------|
| شماره حساب            | بانک | کد شعبه | نام شعبه | نام صاحب حساب |
|                       |      |         |          |               |

نام و نام خانوادگی مدیرعامل :

شماره تماس :

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## فرم شماره ۲: فرمت پوششی پاکات

لطفا هر قسمت را به صورت جداگانه بریده و پس از تکمیل اطلاعات، بر روی پاکت مربوطه بچسبانید.

### پاکت (الف): پاکت تضامین سپرده شرکت در مناقصه

موضوع مناقصه: اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی  
نام شرکت: .....

آدرس: .....

تلفن: ..... فکس: ..... همراه: .....

مهر و امضاء مناقصه گر

### پاکت (ب): اطلاعات فردی و سازمانی شرکت کننده و فرم ارزیابی کیفی پیمانکاران و تأمین کنندگان

موضوع مناقصه: اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی  
نام شرکت: .....

آدرس: .....

تلفن: ..... فکس: ..... همراه: .....

مهر و امضاء مناقصه گر

### پاکت (ج): پاکت فرم پیشنهاد قیمت

موضوع مناقصه: اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی  
نام شرکت: .....

آدرس: .....

تلفن: ..... فکس: ..... همراه: .....

مهر و امضاء مناقصه گر

لطفا جهت تحویل پاکات تکمیل شده، این فرم را همراه داشته باشید.

برگه ارائه پاکات شرکت در مناقصه: اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه

کولینگ تاور هیبریدی

اینجانب ..... نماینده شرکت ..... در تاریخ: ..... ساعت: ..... پاکات

الف، ب و ج مربوط به مناقصه فوق الذکر را در محل امور بازرگانی شرکت سیمان مازندران تحویل آقا/خانم ..... نمودم.

مهر و امضاء مناقصه گر

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید ، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## فرم شماره ۳ : فرم تأییدیه بازدید

### مدیریت محترم شرکت سیمان مازندران

بدینوسیله تأیید می شود آقای ..... به نمایندگی از شرکت ..... در تاریخ .....  
از جانمایی و محل استقرار دستگاه موضوع قرارداد و مفاد آن بازدید بعمل آورده و این شرکت اعلام و تصدیق می نماید طی تشریح تمامی شرایط بطور  
دقیق برای نماینده ایشان ، نسبت به نیاز های کیفی و کمی مناقصه گزار از هر لحاظ و همچنین شرایط نصب و راه اندازی بطور کامل تا اتصال به خطوط  
اصلی ، اطلاعات کافی را کسب نموده و هیچ مورد مبهمی باقی نمانده است .

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید ، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## بخش دوم

**فرم ارزیابی پیمانکاران و تأمین کنندگان**

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)

اسناد مناقصه خرید ، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی



## مقدمه :

هدف از تهیه این پرسشنامه ، تشخیص صلاحیت و ارزیابی کیفی تأمین کنندگان و پیمانکاران متقاضی کار جهت رفع نیاز و موارد مناقصه گزار به منظور بکارگیری تأمین کنندگان و پیمانکاران توانمند و با سابقه می باشد .

## شرایط ارزیابی :

- ۱- پرسشنامه بصورت کلی بوده و ممکن است در مراحل برگزاری مناقصه ، نیاز به گرفتن اطلاعات تکمیلی در خصوص سوالات مطرح شده باشد و مناقصه گر مکلف به ارائه مدارک مورد نیاز می باشد. ضمناً در صورت درخواست مناقصه گزار جهت ارائه مستندات بصورت تکمیلی و اصل ، مناقصه گر موظف به ارائه مطابق نظر مناقصه گزار می باشد.
- ۲- کلیه مدارک ارائه شده توسط پیشنهاد دهندگان ، محرمانه تلقی شده و به عنوان امانت نزد مناقصه گزار نگهداری می گردند و در پایان فرآیند مناقصه، مناقصه گر حق درخواست عودت اسناد تسلیمی را نخواهد داشت.
- ۳- متقاضیان باید کلیه اطلاعات درخواست شده در پرسشنامه را بطور دقیق تکمیل نموده و مدارک و اسنادی را که نشانگر اعتبار اطلاعات مذکور می باشد ، ضمیمه نمایند . به اطلاعات ارائه شده بدون مدرک معتبر ، ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- ۴- در صورت داشتن شخصیت حقوقی، اگر سازمان شما بخشی از یک گروه ( سازمان ) بزرگتر می باشد ، سوالات پرسشنامه را فقط درمورد شرکت خود قید نمایید نه شرکت اصلی.
- ۵- مناقصه گزار هیچگونه الزامی به ارسال رفع نواقص مدارک و مستندات ارسال شده ندارد لذا مناقصه گران میبایست با دقت نسبت به تهیه و ارسال اسناد و مدارک خواسته شده اقدام نمایند.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)

اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هبیریدی



## دستورالعمل نحوه تکمیل اسناد ارزیابی

الزامیست مناقصه گران ضمن مطالعه دقیق دستورالعمل، مدارک مورد نیاز را به ترتیب ذیل بنا به شرایط و در نظر گرفتن جایگاه حقوقی و حقیقی خود بصورت دسته بندی شده ارائه نمایند.

### ۱- جهت اشخاص حقوقی:

- ۱-۱- اساسنامه، گواهی ثبت ثنا، روزنامه رسمی، آگهی تأسیس، آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی، آخرین آگهی تغییرات صاحبان امضای مجاز، تصویر کد اقتصادی و گواهینامه معتبر مودیان مالیاتی. (ضمیمه جدول شماره ۱ گردد)
- ۱-۲- ارائه تصویر کارت ملی ارکان کلیدی اشخاص حقوقی (اعضای هیات مدیره، مدیر عامل) (ضمیمه جدول شماره ۱ گردد)
- ۲- مستندات مربوط به سوابق قراردادهای مشابه اجرا شده قبلی یا فاکتور فروش معتبر (کپی حداقل تعداد ۳ فقره نمونه مشابه با موضوع مناقصه) (ضمیمه جدول شماره ۲ گردد)
- ۳- مستندات مربوط به حسن سوابق و رضایت نامه کارفرمایان قبلی و گواهی صدور حسن انجام کار مربوط به سوابق مشابه (حداقل تعداد ۳ حسن سابقه مربوطه مشابه با موضوع مناقصه) (ضمیمه جدول شماره ۳ گردد)
- ۴- مستندات مربوط به توان مالی شامل گردش مالی منتهی سه سال اخیر، آخرین صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی، اظهار نامه مالیاتی، مستندات مرتبط به گواهی مالیات پرداخت شده در سه سال اخیر (ضمیمه جدول شماره ۴ گردد)
- ۵- ارائه گواهینامه های سیستم های مدیریتی اخذ شده (ضمیمه جدول شماره ۵ گردد)
- ۶- ارائه مجوزها قانونی بازرگانی و واردات کالا و غیره و گواهینامه های مربوطه (ضمیمه جدول شماره ۶ گردد)
- ۷- ارائه مستندات مربوط به تجهیزات و ماشین آلات (کپی سند مالکیت یا فاکتور خرید ماشین آلات) (ضمیمه جدول شماره ۷ گردد)
- ۸- چنانچه در هر زمان، خلاف واقع، مخدوش یا جعلی بودن اسناد ارائه شده از طرف پیشنهاد دهندگان، محرز گردد، بلافاصله امتیاز بندی انجام شده لغو گردیده و مسئولیت های ناشی از عواقب آن تماماً به عهده مناقصه گر بوده و ضمن رد تمامی پیشنهادهای مناقصه گر، طبق قوانین و مقررات مناقصه گزار، برخورد صورت گرفته که در این خصوص مناقصه گر حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.



# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید ، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## جدول شماره ۱: اطلاعات مناقصه گر (مربوط به اشخاص حقوقی) (مستندات مربوطه ضمیمه گردد).

|                       |   |                        |  |
|-----------------------|---|------------------------|--|
| نام شرکت              | وضعیت شرکت<br>(سهامی خاص/مسئولیت محدود/سهامی عام) | کد کارگاهی             | تاریخ تأسیس                              |
| محل ثبت               | شماره ثبت   | تاریخ آخرین تغییرات    |  |
| کد اقتصادی            | شناسه ملی   | حوزه مالیاتی           |  |
| موضوع فعالیت          |   |                        |  |
| مشخصات مدیر عامل      | نام و نام خانوادگی                                | مشخصات رئیس هیئت مدیره | نام و نام خانوادگی                       |
|                       | شماره ملی   |                        | شماره ملی                                |
|                       | شماره تلفن همراه                                  |                        | شماره تلفن همراه                         |
| شماره تلفن ثابت       | شماره تلفن فکس                                    |                        | نوع مالکیت<br>(دولتی / خصوصی / تحت پوشش) |
| شماره حساب بانکی شرکت | بانک  |                        | شعبه                                     |
| آدرس دقیق شرکت        |   |                        | کد پستی                                  |
| آدرس ایمیل            |   |                        |  |

### نمونه امضاء فرد و یا افراد مجاز به امضاء اوراق تعهد آور به موجب آخرین تغییرات و مهر شرکت را درج نمایید.

|                    |          |
|--------------------|----------|
| نام و نام خانوادگی | مهر شرکت |
| سمت در شرکت        |          |
| نمونه امضاء        |          |

الزامیست مستندات شامل اساسنامه، گواهی ثبت ثنا، آگهی تأسیس، آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی، آخرین آگهی تغییرات صاحبان امضای مجاز ، تصویر کد اقتصادی و گواهینامه معتبر مودیان مالیاتی ، لیست صاحبان سرمایه شرکت همراه با مشخصات سهامداران همچنین تصویر کارت ملی ارکان کلیدی اشخاص حقوقی (اعضای هیات مدیره ، مدیر عامل ) و تصویر مصدق گواهی امضاء صاحبان امضاء مجاز صادر شده از سوی دفاتر رسمی ضمیمه این فرم گردد.

مهر و امضاء  
مناقصه گر

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)

اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی



## جدول شماره ۳: حسن سوابق کارهای مشابه قبلی

(مستندات مربوطه ضمیمه گردد.)

| ردیف | نام شرکت ارائه دهنده رضایت نامه | سال عقد قرارداد | تاریخ دریافت رضایت |
|------|---------------------------------|-----------------|--------------------|
|      |                                 |                 |                    |
|      |                                 |                 |                    |
|      |                                 |                 |                    |
|      |                                 |                 |                    |
|      |                                 |                 |                    |
|      |                                 |                 |                    |
|      |                                 |                 |                    |
|      |                                 |                 |                    |
|      |                                 |                 |                    |
|      |                                 |                 |                    |

## جدول شماره ۲: سوابق کاری و اجرایی مناقصه گر بر اساس قرارداد های منعقد

(مستندات مربوطه ضمیمه گردد.)

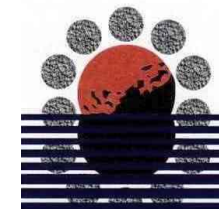
| ردیف | موضوع قرارداد | تاریخ قرارداد |     | طرف قرارداد |
|------|---------------|---------------|-----|-------------|
|      |               | ماه           | سال |             |
|      |               |               |     |             |
|      |               |               |     |             |
|      |               |               |     |             |
|      |               |               |     |             |
|      |               |               |     |             |
|      |               |               |     |             |
|      |               |               |     |             |
|      |               |               |     |             |
|      |               |               |     |             |
|      |               |               |     |             |

الزامیست مستندات مربوط به سوابق قراردادهای مشابه اجرا شده قبلی (کپی برابر اصل حداقل تعداد ۳ قرارداد مشابه با موضوع مناقصه) و مستندات مربوط به حسن سوابق و رضایت نامه کارفرمایان قبلی و گواهی صدور حسن انجام کار مربوط به سوابق مشابه (کپی برابر اصل حداقل تعداد ۳ حسن سابقه مربوط به قرارداد مشابه با موضوع مناقصه) ضمیمه این فرم گردد.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)

اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی



## جدول شماره ۴: توان مالی

(مستندات مربوطه ضمیمه گردد.)

| ردیف | شرح            | مالیات پرداختی | بیمه پرداختی | درآمد ناخالص | دارایی ثابت |
|------|----------------|----------------|--------------|--------------|-------------|
| ۱    | ۱۴۰۰           |                |              |              |             |
| ۲    | ۱۴۰۱           |                |              |              |             |
| ۳    | ۱۴۰۲           |                |              |              |             |
|      | میانگین ۳ ساله |                |              |              |             |

الزامیست مستندات مربوط به توان مالی سه سال اخیر شامل گردش مالی، آخرین صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی، اظهار نامه مالیاتی، مستندات مرتبط به گواهی مالیات پرداخت شده ضمیمه این فرم گردد.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)

اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی



## جدول شماره ۵: لیست گواهینامه های سیستم های مدیریتی اخذ شده (مستندات مربوطه ضمیمه گردد).

| ردیف | نام سیستم مدیریتی | نام مؤسسه صادر کننده گواهینامه | نوع گواهینامه (ملی / بین المللی) | تاریخ دریافت | تاریخ اعتبار |
|------|-------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------|--------------|
|      |                   |                                |                                  |              |              |
|      |                   |                                |                                  |              |              |
|      |                   |                                |                                  |              |              |
|      |                   |                                |                                  |              |              |

## جدول شماره ۶: پروانه بهره برداری و گواهینامه صلاحیت مرتبط با موضوع مناقصه از مراجع ذیصلاح (مستندات مربوطه ضمیمه گردد).

| ردیف | پایه | عنوان رشته تخصصی | تاریخ صدور | تاریخ انقضاء | سازمان صادر کننده |
|------|------|------------------|------------|--------------|-------------------|
|      |      |                  |            |              |                   |
|      |      |                  |            |              |                   |
|      |      |                  |            |              |                   |
|      |      |                  |            |              |                   |

الزامیست گواهینامه های سیستم های مدیریتی اخذ شده و دیگر گواهینامه ها و پروانه و مجوزها مربوطه ضمیمه گردد.

مهر و امضاء  
مناقصه گر



# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)

اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی



## معیار ارزیابی به شرح جدول ذیل بوده و ارائه مدارک و مستندات مربوطه به آن الزامی می باشد

| ردیف         | شرح  | حداکثر امتیاز | توضیحات  |
|--------------|--|---------------|--|
| ۱            | ارائه مستندات و مدارک (اساسنامه- آگهی تأسیس - آخرین آگهی تغییرات امضاء مجاز- شرایط عمومی مناقصه به همراه پیش نویس قرارداد تمامی صفحات مهر و امضاء شده) | ۱۶            | بر مبنای مستندات ارائه شده و تکمیل فرم های سند حاضر توسط مناقصه گر، ارزیابی صورت خواهد پذیرفت. |
| ۲            | داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر ( کار انجام شده ) سه فقره قرارداد و یا فاکتور فروش معتبر  | ۳۰            |  |
| ۳            | حسن سابقه و رضایت قراردادهای مشابه ( تعداد سه فقره )   | ۳۰            |  |
| ۴            | توان مالی  | ۲۰            |  |
| ۵            | نظام های مدیریت  | ۲             |  |
| ۶            | مجوزها / پروانه بهره برداری / گواهی صلاحیت   | ۲             |  |
| ۷            | ابزار/ تجهیزات و ماشین آلات  | ۰             |  |
| جمع امتیازات |  | ۱۰۰           | حداقل امتیاز قابل قبول ۶۵ امتیاز می باشد   |

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



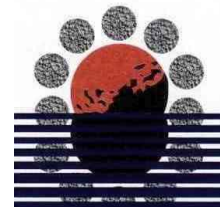
اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## بخش سوم

**۱- پیش نویس قرارداد خرید**

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## فهرست

|    |  |
|----|--|
| ۲۵ | ماده ۱. موضوع قرارداد:   |
| ۲۵ | ماده ۲. اسناد و مدارک قرارداد:   |
| ۲۵ | ماده ۳. مدت قرارداد و تاریخ شروع (تنفیذ):  |
| ۲۵ | ماده ۴. محل تحویل:   |
| ۲۵ | ماده ۵. مبلغ قرارداد:  |
| ۲۶ | ماده ۱۸. نحوه پرداخت قرارداد:  |
| ۲۶ | ماده ۷. تعدیل:   |
| ۲۶ | ماده ۸. افزایش/کاهش:   |
| ۲۶ | ماده ۹. تضامین:  |
| ۲۶ | ماده ۱۰. تعهدات و تأییدات فروشنده:   |
| ۲۸ | ماده ۱۱. نو بودن کالای موضوع قرارداد:  |
| ۲۸ | ماده ۱۲. نقشه ها و مشخصات فنی:   |
| ۲۸ | ماده ۱۳. تعهدات و تأییدات خریدار:  |
| ۲۸ | ماده ۱۴. تضمین اصالت تجهیزات:  |
| ۲۸ | ماده ۱۵. دوره ضمانت یا گارانتی:  |
| ۲۸ | ماده ۱۶. خدمات پس از فروش:   |
| ۲۹ | ماده ۱۷. جرائم و تأخیرات:  |
| ۲۹ | ماده ۱۸. فسخ قرارداد:  |
| ۲۹ | ماده ۱۹. مالکیت و محرمانه بودن اطلاعات:  |
| ۲۹ | ماده ۲۰. کسور قانونی:  |
| ۲۹ | ماده ۲۱. داور قرارداد و حل اختلاف:   |
| ۲۹ | ماده ۲۲. عدم واگذاری و انتقال قرارداد به غیر:                                    |
| ۳۰ | ماده ۲۳. هدایا:  |
| ۳۰ | ماده ۲۴. اطلاع از کلیه خصوصیات و مشخصات قرارداد:                                 |
| ۳۰ | ماده ۲۵. قانون و مقررات حاکم بر قرارداد:   |
| ۳۰ | ماده ۲۶. ناظر قرارداد:   |
| ۳۰ | ماده ۲۷. اقامتگاه طرفین:   |
| ۳۰ | ماده ۲۸. فورس ماژور:   |
| ۳۰ | ماده ۲۹. محل تنظیم قرارداد:  |
| ۳۰ | ماده ۳۰. نسخ قرارداد:  |
| ۳۱ | پیوست شماره یک: جدول آنالیز قیمت   |
| ۳۲ | پیوست شماره دو: زمانبندی تحویل اقلام   |
| ۳۳ | پیوست شماره سه: مشخصات و اسناد فنی و کیفی به همراه نقشه ها (شرح اقدامات فروشنده) |
| ۳۴ | پیوست شماره چهار: آخرین آگهی تغییرات حق امضاء مجاز                               |



# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## قرارداد خرید

قرارداد فیما بین شرکت سیمان مازندران (سهامی عام) به شماره ثبت ۹ نکا و به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۶۵۲۲۰ و کد اقتصادی شماره ۵۶۹۶-۳۱۳۹-۴۱۱۳ به نمایندگی آقایان سید هوشنگ خلفوندی (مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره) و رضا شفاعی (رئیس هیئت مدیره) به نشانی مازندران - نکا - جنب قریه آبلو - کارخانه سیمان مازندران به شماره تلفن ۸-۳۴۷۲۴۱۴۵-۰۱۱ که منبع در این قرارداد خریدار نامیده میشود از یکسو و شرکت (سهامی خاص) به شماره ثبت ..... و کد کارگاهی ..... و شناسه ملی ..... و کد اقتصادی ..... به نمایندگی آقایان ..... (مدیر عامل) و ..... (رئیس هیئت مدیره) به نشانی: ..... به کد پستی ..... تلفن ..... که منبع در این قرارداد فروشنده نامیده میشود از سوی دیگر با شرایط و مفاد ذیل منعقد میگردد.

### ماده ۱. موضوع قرارداد:

عبارت است از خرید کامل یک دستگاه چیلر تراکمی هوا خنک با ظرفیت ۱۰۰ تن تبرید واقعی متشکل از دو دستگاه کویل شده هر کدام به ظرفیت ۵۰ تن تبرید واقعی و یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی به ظرفیت برودتی ۱۴۰ تن به همراه لوازم یدکی مربوطه مطابق استانداردها و مشخصات فنی پیوست شماره ۳ (در قالب فایل PDF ضمیمه می باشد) بصورت مونتاژ شده آماده نصب به همراه قطعات و اتصالات مورد جهت اتصال از دستگاه (خارج از دستگاه) تا محل خطوط اصلی.

### ماده ۲. اسناد و مدارک قرارداد:

اسناد و مدارک زیر جزء لاینفک قرارداد حاضر بوده و تماماً مورد تأیید فروشنده می باشد:

۱- قرارداد حاضر

۲- پیوست ها:

✓ پیوست شماره ۱: جدول آنالیز قیمت

✓ پیوست شماره ۲: زمانبندی تحویل اقلام

✓ پیوست شماره ۳: مشخصات و اسناد فنی و کیفی (شرح اقدامات فروشنده)

✓ پیوست شماره ۴: آخرین آگهی تغییرات حق امضاء مجاز

### ماده ۳. مدت قرارداد و تاریخ شروع (تنفیذ):

۱- مدت کل قرارداد جهت تحویل کامل دستگاه های موضوع قرارداد از تاریخ تأدیه پیش پرداخت ۲ ماه تقویمی می باشد.

۲- تاریخ شروع قرارداد از زمان امضاء و ابلاغ آن توسط خریدار و همچنین پرداخت مبلغ کامل پیش پرداخت می باشد.

### ماده ۴. محل تحویل:

محل تحویل دستگاه ها به همراه تجهیزات جانبی مذکور در موضوع قرارداد، محل شرکت فروشنده بر روی وسیله نقلیه حمل جهت ارسال به شرکت خریدار می باشد.

### ماده ۵. مبلغ قرارداد:

۱- مبلغ کل قرارداد شامل بهای تعهدات و تأییدات فروشنده درج شده در قرارداد حاضر جهت خرید تمامی دستگاه ها و تجهیزات جانبی با لحاظ جدول شماره

۱ پیوست شماره ۱ (بصورت ناخالص) // ریال (بصورت ناخالص) // ریال خواهد بود.

۲- مبلغ کل اولیه بابت جدول شماره ۲ پیوست شماره ۱ بصورت برآوردی و تقریبی // ریال می باشد که مبلغ نهایی بر مبنای میزان

موارد مصرفی طی تنظیم صورتجلسه تعیین میگردد.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## ماده ۱۸. نحوه پرداخت قرارداد:

- خریدار بابت جدول شماره ۱ پیوست شماره ۱ به شرح ذیل نسبت به پرداخت اقدام می نماید:
    - ۱-۱- ۲۰٪ (بیست درصد) از کل مبلغ قرارداد معادل (ریال) (ریال) به عنوان پیش پرداخت بعد از امضای قرارداد و در مقابل اخذ کلیه تضامین مطابق ماده ۹ قرارداد حاضر.
    - ۱-۲- ۷۰٪ (هفتاد درصد) مبلغ قرارداد پس از دریافت کامل دستگاه ها و اجزای تشکیل دهنده آن و ورود به شرکت خریدار و پس از تأیید ناظر قرارداد و بعد از کسر سهمی متناسب از پیش پرداخت نسبت به کل و کسر کسور قانونی، در مقابل ارائه صورتحساب معتبر.
    - ۱-۳- ۱۰٪ (ده درصد) باقیمانده مبلغ قرارداد پس از عملیات سازی دستگاه و بهره برداری طی صورتجلسه و بعد از کسر سهمی متناسب از پیش پرداخت نسبت به کل و کسر کسور قانونی در مقابل ارائه صورتحساب معتبر و مفاصا حساب.
  - بابت جدول شماره ۲ پیوست شماره ۱، با توجه به اینکه موارد لحاظ شده بصورت برآوردی بوده، پرداخت عیناً مطابق هر یک از موارد و اقلام مصرف شده بابت اتصال از محل دستگاه تا خطوط اصلی بر اساس صورتجلسه تنظیمی فیما بین تسویه و پرداخت خواهد شد.
  - فروشنده مکلف است کلیه فاکتورهای خود را در سامانه مؤدیان مالیاتی ثبت نموده و سند ثبت در سامانه را به همراه فاکتور به خریدار ارائه نماید.
  - مطالبات فروشنده به حساب شماره ..... بانک ..... شعبه ..... بنام شرکت ..... واریز خواهد شد.
- تبصره:** مالیات بر ارزش افزوده با ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده و صورتحساب مطابق قانون مالیات بر ارزش افزوده از سوی فروشنده، توسط خریدار قابل پرداخت می باشد.

## ماده ۷. تعدیل:

مبلغ قرارداد تا زمان تحویل دستگاه به همراه تمامی اجزای تشکیل دهنده بطور کامل مطابق موضوع قرارداد و پیوست های آن و انجام تمامی تعهدات، قطعی و ثابت بوده و تحت هیچ عنوانی حتی در زمان تورم و همچنین ارائه موارد تکمیلی دیگر، افزایش نخواهد یافت.

## ماده ۸. افزایش / کاهش:

افزایش و کاهش مقادیر در این قرارداد بعنوان تفرانس موضوعیت نخواهد داشت.

## ماده ۹. تضامین:

فروشنده موظف است به شرح ذیل نسبت به ارائه تضامین معتبر بدون قید و شرط اقدام نماید:

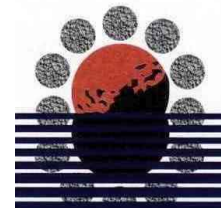
- بابت تضمین پیش پرداخت به یکی از دوروش زیر عمل گردد:
  - ۱-۱- یک فقره ضمانتنامه بانکی به میزان ۱۲۰ درصد مبلغ پیش پرداخت.
  - ۱-۲- یک فقره چک صیادی مورد تأیید خریدار به میزان ۱۵۰٪ مبلغ پیش پرداخت ثبت شده در سامانه.
- بابت تضمین حسن اجرای تعهدات به یکی از دوروش زیر عمل گردد:
  - ۱-۲- یک فقره ضمانتنامه بانکی به میزان ۱۲٪ مبلغ کل.
  - ۲-۲- یک فقره چک صیادی مورد تأیید خریدار به میزان ۲۵٪ مبلغ کل ثبت شده در سامانه.
- پس از تأدیه پیش پرداخت، در صورتیکه فروشنده بنا به دلایل فنی و غیره قادر به اجراء مفاد قرارداد نباشد و یا نسبت به تحویل کالای موضوع قرارداد امتناع ورزد و یا اینکه کالای تحویل شده مورد تأیید خریدار نباشد و یا هرگونه تأخیر، تضامین پیش پرداخت و حسن اجرای تعهدات، دین مسلم فروشنده تلقی شده و خریدار می تواند طی ضبط تضامین مذکور خسارات وارده را استیفاء نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و اسقاط خواهد نمود.
- تضامین اخذ شده در پایان قرارداد در صورت انجام کلیه مفاد توسط فروشنده و تأیید ناظر و امور مالی خریدار (طی بررسی تمامی جوانب)، خاتمه مدت گارانتی و تسویه حساب نهائی، پس از ارائه مفاصا حساب توسط فروشنده مسترد می گردد.

## ماده ۱۰. تعهدات و تأییدات فروشنده:

- هزینه و مسئولیت تهیه متریل و اجزای تشکیل دهنده جهت دستگاه های مذکور تماماً به عهده فروشنده بوده و فروشنده متعهد است تمامی استانداردهای مورد نیاز کیفی و کمی و هرگونه اقدام تکمیلی دیگر در این خصوص را مطابق مفاد قرارداد و پیوست های آن رعایت نماید.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



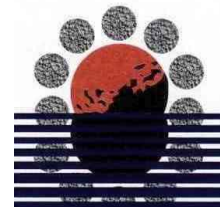
## اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

### یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

- ۲- فروشنده دستگاه های موضوع قرارداد به همراه تجهیزات جانبی را از لحاظ قیمت و کیفیت و همچنین عملکرد مطابق قرارداد و پیوست های آن تضمین نموده در صورت عدم تطبیق دستگاه ها به همراه تجهیزات جانبی به هر شکل متصوره با مشخصات و اسناد فنی و کیفی و نقشه ها مطابق پیوست شماره ۳، خریدار می تواند از تحویل گرفتن آنها امتناع نموده و خسارت ناشی از تأخیرات در تحویل را از تضامین و مطالبات فروشنده بدون تشریفات قانونی مطالبه و اخذ نماید. بدیهی است در این خصوص فروشنده متعهد است با هزینه خود نسبت به رفع نواقص و معایب و یا جایگزینی دستگاه های موضوع قرارداد اقدام نماید.
- ۳- در صورت عدم انطباق دستگاه ها به همراه اجزای تشکیل دهنده آن و تجهیزات جانبی با مشخصات و اسناد فنی و کیفی به همراه نقشه ها و نظر ناظر در هر مرحله، هزینه برگشت کالای موضوع قرارداد به شرکت فروشنده و همچنین ارسال مجدد آن پس از اصلاح و یا جایگزینی و یا تولید با رعایت کلیه ضوابط به شرکت خریدار، بعهدہ فروشنده می باشد. بدیهی است در این خصوص هرگونه اقدام می بایست مطابق نظر خریدار صورت پذیرد.
- ۴- فروشنده موظف است در طول مدت قرارداد در صورت نیاز خریدار به بازدید نمایندگان وی از شرکت فروشنده، شرایط دسترسی مناسب برای بازرسی در شرکت خود حداقل سه مرحله فراهم، و اقدام لازم بعمل آورد.
- ۵- فروشنده با امضاء قرارداد اذعان نمود که از توان مالی لازم و متناسب با حجم قرارداد برخوردار بوده و توانایی تعهدات مالی بمنظور انجام تمامی مفاد و همچنین جلوگیری از هر گونه تأخیر احتمالی در اجرای مفاد قرارداد حاضر را دارا می باشد.
- ۶- فروشنده متعهد می گردد به صورت هفتگی و ماهیانه ( مطابق درخواست و نظر دستگاه نظارت ) گزارشی از پیشرفت روند ساخت و مونتاژ را به خریدار ارائه نماید تا هرگونه بازدید که از سوی خریدار مدنظر باشد اجرایی گردد. بدیهی است فروشنده مکلف است پس از تهیه اقلام و اجزای تشکیل دهنده دستگاه ها قبل از مونتاژ و مراحل ساخت، مراتب را بصورت مکتوب جهت هرگونه اقدام، بازدید و بررسی به اطلاع خریدار برساند.
- ۷- فروشنده متعهد است تحویل کالای موضوع قرارداد حاضر را در هر شرایطی در اولویت قرار داده و در مدت زمان تعیین شده طبق پیوست شماره ۲ (زمانبندی تحویل) نسبت به ارسال و تحویل اقدام نماید.
- ۸- هزینه و مسئولیت بسته بندی و بارگیری جهت ارسال کالا به شرکت خریدار، بعهدہ فروشنده بوده و فروشنده متعهد است کالای موضوع قرارداد را با رعایت کلیه اصول مطابق استانداردهای بگونه ای بسته بندی ایمن نماید که در تمامی مراحل بارگیری، جابجایی و تخلیه، حمل و غیره با توجه به ماهیت کالا از ضرب دیدگی، نفوذ رطوبت و هرگونه تصرفات و آسیب دیدگی دیگر مصون بماند و در صورت بروز هرگونه ایراد و خسارت در این خصوص، جبران ضرر و زیان وارده مطابق نظر خریدار تماماً به عهده فروشنده می باشد. بدیهی است فروشنده موظف است در صورت وجود لوازم و متعلقات جانبی مربوط به دستگاه های مذکور که ممکن است در اثنای حمل مفقود شوند را با بسته بندی مطمئن بصورت معلوم، علامت گذاری نماید.
- ۹- فروشنده مکلف است آماده بودن کامل دستگاه به همراه تمامی تجهیزات را جهت حمل طی مکاتبه به اطلاع خریدار برساند. در این خصوص در صورت اعلام و صلاح دید خریدار، فروشنده متعهد بوده نسبت به تهیه وسیله نقلیه جهت حمل ( پرداخت بصورت پس کرایه توسط خریدار ) اقدام نماید. بدیهی است در صورت اعلام و صلاح دید خریدار جهت بازدید قبل از حمل و تنظیم صورت جلسه، فروشنده مکلف به همکاری و اقدام مطابق نظر ناظر می باشد.
- ۱۰- فروشنده مکلف است در زمان بازدید نهایی و یا قبل از ارسال دستگاه ها، تمامی اجزای تشکیل دهنده و اقلام بکار رفته مربوطه در دستگاه ها را طی لیست با ذکر جزئیات، مدل و شرایط فنی به خریدار اعلام نماید.
- ۱۱- فروشنده مکلف است دستگاه مربوطه را بصورت کامل با لحاظ تمامی قطعات و جزئیات و اجزای تشکیل دهنده آن آماده به نصب مطابق مشخصات فنی که در قرارداد ذکر شده باشد و یا نه تحویل خریدار دهد.
- ۱۲- اخذ مفاسد حساب از مراجع ذیربط بعهدہ فروشنده می باشد.
- ۱۳- فروشنده متعهد است در صورتیکه در اسناد، موارد مربوط به جانمایی را ارائه نمودند حداکثر ۵ روز تقویمی از تاریخ واریز پیش پرداخت توسط خریدار، مجدد از جانمایی جهت ساخت و مونتاژ دستگاه های موضوع قرارداد بر اساس وضعیت موجود بازدید نماید. بدیهی است در صورت نیاز به هرگونه اقدام اصلاحی و یا ایجاد زیر ساخت و جانمایی در مکان دیگر توسط خریدار بابت محل استقرار دستگاه های جدید، فروشنده مکلف است حداکثر ۱۰ روز تقویمی از تاریخ واریز پیش پرداخت طی رعایت تمامی الزامات و استانداردهای روز شرایط مربوطه را با ارائه نقشه با ذکر هرگونه اقدام تکمیلی دیگر در این خصوص بطور دقیق طی مکاتبه به اطلاع خریدار برساند.
- ۱۴- فروشنده متعهد است در صورت مکاتبه تغییر و اصلاح جانمایی، در طول مدت قرارداد از شرایط محل استقرار در حال اصلاح بازدید نموده و نظرات مربوطه را اعلام و مکاتبه نماید. بدیهی است انجام شرایط اصلاحی توسط خریدار به هیچ عنوان رافع مسئولیت فروشنده در این خصوص نبوده و در صورت وجود هرگونه ایراد و نقص در پایان کار، هزینه و مسئولیت اصلاح مجدد تماماً به عهده فروشنده می باشد.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## ماده ۱۱. اتصال از دستگاه ( خارج از دستگاه ) تا محل خطوط اصلی تجهیزات کارخانه:

- ۱- در صورت صلاحدید خریدار، مسئولیت تأمین هرگونه اتصالات و قطعات و لوازم مورد نیاز اعم مکانیکال، تاسیساتی و الکتریکی مطابق جدول شماره ۲ پیوست شماره ۱ مطابق استاندارد از نوع مرغوب جهت اتصال از دستگاه ( خارج از دستگاه ) تا محل خطوط اصلی تجهیزات کارخانه بمنظور راه اندازی با رعایت استانداردهای لازم با توجه به بازدید فروشنده حین مناقصه و در زمان شروع کار تماماً به عهده فروشنده می باشد.
- ۲- موارد مذکور در جدول مربوطه ( جدول شماره ۲ ) پیوست شماره ۱ کاملاً برآوردی بوده و میزان مصرف واقعی بر مبنای صورتجلسه تنظیمی فیما بین فروشنده و خریدار، ملاک تسویه حساب خواهد بود.

## ماده ۱۲. نوبودن کالای موضوع قرارداد:

کالای موضوع قرارداد و تمامی قطعات و اجزای تشکیل دهنده آن باید بصورت نو و غیر مستعمل، اصلی و اورجینال مطابق نظر خریدار توسط فروشنده تأمین شود در غیر این صورت اقلام مربوطه غیر قابل تحویل تلقی شده و فروشنده متعهد است آن را تعویض نموده و در مدت زمانی که خریدار معین می کند تحویل خریدار نماید. کلیه هزینه های مربوطه در این خصوص و مسئولیت تأخیرات حاصله از آن تماماً به عهده فروشنده خواهد بود.

## ماده ۱۳. نقشه ها و مشخصات فنی:

فروشنده متعهد است همراه با هر دستگاه موضوع قرارداد، یک عدد لوح فشرده حاوی فایل کتابچه به همراه کاتالوگ شامل نقشه ها و مشخصات فنی دستگاه ها و قطعات تشکیل دهنده با ذکر جزئیات مربوطه به همراه تجهیزات کمکی و حفاظتی به خریدار ارائه نماید.

## ماده ۱۴. تعهدات و تأییدات خریدار:

- ۱- خریدار می بایست مطابق ماده پرداخت حداکثر ۲۰ روز در قبال اخذ صورتحساب نسبت به تأدیه اقدام نماید.
- ۲- صرفاً هزینه مربوط به حمل کالا مطابق برنامه از شرکت فروشنده به شرکت خریدار (یک مرحله از حمل دستگاه) بصورت پس کرایه به عهده خریدار می باشد.
- ۳- در صورت نیاز به تغییر و اصلاح محل استقرار دستگاه هزینه آن به عهده خریدار می باشد.

## ماده ۱۵. تضمین اصالت تجهیزات:

بمنظور تضمین اصالت تجهیزات و قطعات، فروشنده مکلف است زمان تحویل دستگاه ها تصاویر برابر اصل برگ سبز گمرکی و اسناد مربوط به گواهی بارگیری از کشور مبدأ (تولیدکننده) و ترخیص اقلام، قطعات و تجهیزات وارداتی را که در یکی از گمرکات کشور جمهوری اسلامی ایران ترخیص می گردد و مهر و امضاء گمرک را به خریدار تحویل نماید و یا به رویت نماینده خریدار برساند. بدیهی است در صورت هرگونه عدم اصالت و عدم انطباق کالا با موارد درخواستی، فروشنده مکلف به جایگزینی با قبول تمامی هزینه ها تا شرکت خریدار می باشد.

## ماده ۱۶. دوره ضمانت یا گارانتی:

فروشنده متعهد است اقلام موضوع قرارداد را از لحاظ کمیت و کیفیت و انطباق با مشخصات تعیین شده در قرارداد و مشخصات فنی و کیفی پیوست تضمین، و بمدت ۱۲ ماه از تاریخ نصب و راه اندازی گارانتی نماید و در صورت بروز هرگونه عیب و نقص و عدم انطباق آن با سفارش و مستندات قرارداد از لحاظ کیفی و کمی در طول مدت گارانتی، فروشنده مکلف است بدون دریافت هیچ وجهی (بصورت رایگان) نسبت به تعویض قطعات و برطرف نمودن ایراد فنی مطابق برنامه زمانبندی خریدار اقدام نماید و در این خصوص تمامی کرایه حمل بعهده فروشنده می باشد.

**تبصره ۱:** در مدت گارانتی در صورت خرابی در هر قسمت از تجهیزات و دستگاه، صرفاً فروشنده مکلف است نسبت به تعویض و جایگزینی قطعه معیوب با قطعه نو با همان برند یا بهتر از آن بدون دریافت وجه اقدام نماید و تعمیر قطعات به هیچ عنوان پذیرفته نمی گردد.

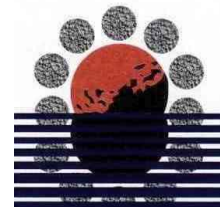
**تبصره ۲:** در صورتیکه عملکرد دستگاه موضوع قرارداد طی گزارش ناظر بنا به ایرادات و نواقص موجود مورد تأیید خریدار واقع نگردد فروشنده مکلف به تعویض دستگاه بدون دریافت هیچگونه وجهی مطابق مدت زمان تعیین شده توسط خریدار می باشد.

## ماده ۱۷. خدمات پس از فروش:

پس از خاتمه مدت گارانتی فروشنده مکلف به انجام ۱۰ سال خدمات پس از فروش و تأمین قطعات یدکی می باشد.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## ماده ۱۸. جرائم و تأخیرات:

- ۱- چنانچه فروشنده به نحوی از عهده انجام تعهدات خود برنیاید و دچار بی نظمی و مسامحه در انجام مفاد قرارداد شود و باعث ضرر و زیان به خریدار گردد، خریدار کلیه خسارات وارده را محاسبه و از محل مطالبات یا تضامین فروشنده و سایر طرق قانونی جبران می نماید.
- ۲- چنانچه مشخصات دستگاه ها و اجزای تشکیل دهنده تحویل شده از سوی فروشنده، با مشخصات فنی اشاره شده در پیوست شماره ۳ دارای هرگونه مغایرتی باشد یا نو و اورجینال نباشد، خریدار مجاز می باشد تا ۱.۵ برابر (یک و نیم برابر) قیمت اصل تجهیزات و قطعات مغایر را از محل مطالبات فروشنده کسر و یا از محل تضامین جبران نماید. در این خصوص خریدار مجاز به فسخ تضامین می باشد.
- ۳- در صورتی که فروشنده، در تحویل مورد معامله تأخیری داشته باشد، خریدار مجاز می باشد بنا به گزارش ناظر به ازاء هر هفته تأخیر، جریمه ای معادل ۱ درصد کل مبلغ دستگاه های تحویل نشده را محاسبه و از محل مطالبات و یا تضامین فروشنده تأمین و وصول نماید. بدیهی است خریدار می تواند در این خصوص نسبت به ضبط تضامین فروشنده اقدام نماید.

## ماده ۱۰. فسخ قرارداد:

۱- خریدار می تواند، در هر یک از شرایط و موارد ذیل، نسبت به اعلام فسخ قرارداد بصورت یکطرفه اعم از طرق پست یا فاکس یا تحویل نامه به نماینده فروشنده در محل کارخانه یا اظهارنامه از طرق محاکم قضائی به آدرس اعلامی در قرارداد اقدام نماید که بدون احتیاج به انجام تشریفات اداری و قضائی این قرارداد فسخ شده تلقی شده و با اعلام فسخ قرارداد خریدار مجاز می باشد ضمن ضبط و نقد تضامین و مطالبات فروشنده به نفع خود، و کلیه موضوع قرارداد را به هر نحوی که خود صلاح می داند راساً اقدام، یا از طریق فروشنده دیگر انجام دهد.

۱-۱- هرگاه مدت تأخیر حداکثر از ۳ هفته بیشتر شود خریدار مجاز می باشد پس از گزارش ناظر، قرارداد را فسخ و تضامین را به نفع خود ضبط نماید.

۱-۲- در صورتیکه فروشنده تمام یا قسمتی از مفاد قرارداد را بدون موافقت کتبی خریدار به غیر واگذار نماید.

۱-۳- چنانچه فروشنده محکومیت جزایی پیدا کند.

۲- در صورت بروز تخلف از جانب فروشنده و عدم تطبیق اقلام تولیدی به هر شکل متصوره، خریدار در هر مرحله از انجام موضوع قرارداد حق فسخ را بطور یکطرفه خواهد داشت و خسارتهای ناشی از این موضوع، از محل تضامین فروشنده جبران خواهد گردید. محاسبه میزان خسارات برعهده خریدار بوده و فروشنده حق اعتراض به آن را ندارد.

۳- فروشنده پس از فسخ قرارداد حق مطالبه هیچگونه وجه بعنوان جبران پرداختهاییکه نموده و یا جبران خسارات نخواهد داشت.

## ماده ۱۱. مالکیت و محرمانه بودن اطلاعات:

فروشنده تعهد می نماید کلیه اطلاعاتی را که در جریان اجرای این قرارداد به دست می آورد محرمانه تلقی نموده و متعهد می شود که حداکثر سعی خود را در جلوگیری از افشای اطلاعات به هر فرد (به جز افراد مجاز از طرف خریدار) به عمل آورد. این تعهد به طور مستمر بوده و با اختتام این قرارداد به پایان نمی رسد.

## ماده ۱۲. کسور قانونی:

هزینه و پرداخت هرگونه کسور قانونی (چه در مقطع انعقاد قرارداد و یا بعد از آن وضع گردد) با توجه به قوانین و مقررات جاری کشور به عهده فروشنده می باشد و فروشنده مکلف به اخذ مفاصا حساب از مراجع ذیصلاح خواهد بود.

## ماده ۱۳. داور قرارداد و حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف در تعبیر، تفسیر و اجرای این قرارداد ابتدا موارد از طریق مذاکره و دوستانه مرتفع و در صورت عدم حصول نتیجه، دادگستری شهرستان نکا به عنوان مرجع حل اختلاف، موضوع را حل و فصل خواهد نمود، و فروشنده تا حل اختلافات موظف به ادای کلیه تعهدات ناشی از این قرارداد خواهد بود.

## ماده ۱۴. عدم واگذاری و انتقال قرارداد به غیر:

فروشنده نمی تواند بدون موافقت و مجوز کتبی خریدار، تمام یا قسمتی از انجام موضوع قرارداد و تعهدات خود را به غیر و دیگری منتقل یا واگذار نماید. چنانچه در حین اجرای قرارداد، وقوف حاصل گردد که فروشنده مرتکب چنین تخلفی شده است، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را یکطرفه فسخ و خسارت خود را از

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



## اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

### یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

محل مطالبات و تضامین فروشنده تأمین نماید و در این صورت فروشنده حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت. خریدار می تواند و مخیر است که با اطلاع به فروشنده تمام یا قسمتی از خدمات موضوع پیمان و تعهدات خود را به غیر واگذار نماید.

#### **ماده ۱۵. هدایا:**

فروشنده حق ندارد به منظور تحصیل قرارداد به متصدیان مربوطه یا واسطه ها و یا خویشاوندان آن ها حق العمل یا پاداش یا تحفه یا هدایایی اعم از نقدی و غیر نقدی عطا نموده و یا آنها را به هر طریق متصوره در منافع خود سهیم نماید و در صورت مشاهده و یا بروز موارد مذکور، خریدار ضمن فسخ قرارداد و اقدام مطابق ضوابط و مقررات، مجاز به ضبط تضامین و مطالبات فروشنده خواهد بود. بدیهی است فروشنده حق هرگونه طرح دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید.

#### **ماده ۱۶. اطلاع از کلیه خصوصیات و مشخصات قرارداد:**

۱- فروشنده با امضاء قرارداد اعلام می نماید که از مشخصات و خصوصیات و مفاد موضوع قرارداد و پیوست های آن بصورت جزئی و کلی، وضعیت بازار، شرایط تحریم اطلاع کامل داشته و توان تحویل دستگاه ها به همراه تجهیزات جانبی را دارا می باشد و در اجرای قرارداد نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر گردد و در صورت بروز هرگونه مشکل مکلف به پاسخگویی و جبران خسارات وارده می باشد.

۲- فروشنده تأیید می نماید مبلغ مندرج در جدول شماره ۱ پیوست شماره ۱ به عنوان سقف هزینه ها جهت تحویل کامل کالای موضوع قرارداد با احتساب تمامی هزینه ها با لحاظ و رعایت پیوست شماره ۳ اعم از طراحی ساخت، تأمین قطعات و اقلام، بسته بندی در تمامی مراحل، بارگیری بر روی وسیله نقلیه جهت حمل به شرکت خریدار و دیگر هزینه ها مرتبط با رعایت کلیه جوانب بوده و بر همین اساس غیر از مبلغ تعیین شده در جدول مذکور، طلب درخواست هیچگونه پرداختی را نخواهد داشت.

#### **ماده ۱۷. قانون و مقررات حاکم بر قرارداد:**

این قرارداد از هر نظر و حیث تابع قوانین و تعهدات کشور جمهوری اسلامی ایران است.

#### **ماده ۱۸. ناظر قرارداد:**

از طرف خریدار مدیران مکانیک و برق و الکترونیک بعنوان ناظر مستقیم و مدیریت کارخانه بعنوان ناظر عالی معرفی میگردند که مسئولیت نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد را بعهده داشته و مکلف است ضمن هماهنگی و پیگیری مراحل و مدت انجام ساخت با توجه به زمان مد نظر، همه گونه کنترل، مقذور و مجاز را اعمال نموده و صورت حساب های فروشنده را بررسی و تأیید نماید.

#### **ماده ۱۹. اقامتگاه طرفین:**

اقامتگاه طرفین قرارداد به شرح مقدمه قرارداد تعیین و مورد تأیید می باشد و طرفین قرارداد ملزم هستند در صورت تغییر آدرس، حداکثر ظرف مدت ده روز نشانی جدید خود را کتباً با اطلاع یکدیگر برسانند در غیر اینصورت مراسلات، آگهی و اخطارهای قانونی به اقامتگاه طرفین قانونی لحاظ شده نافذ و معتبر خواهد بود.

#### **ماده ۲۰. فورس ماژور:**

حالت های فورس ماژور از قبیل سیل و زلزله و جنگ مورد قبول هر دو طرف می باشد که پس از رفع این حالت، قرارداد با حفظ شرایط اولیه ادامه می یابد. ضمناً در صورت بروز عواملی که قابل پیش بینی نبوده که به نحو مؤثری در انجام تعهدات طرفین اثرات نامطلوب بگذارد، موضوع از طریق مذاکره و با توافق طرفین حل و فصل خواهد شد. تشخیص عوامل پیش بینی نشده به عهده کارفرما می باشد. وضع هرگونه تحریم اعم از جزئی و کلی از موارد قوه قاهره نخواهد بود.

#### **ماده ۲۱. محل تنظیم قرارداد:**

محل تنظیم قرارداد و انجام تعهدات در شرکت سیمان مازندران واقع در شهرستان نکا می باشد.

#### **ماده ۲۲. نسخ قرارداد:**

این قرارداد در ۳۰ ماده و ۳ تبصره طی ۲ نسخه در دفتر مدیرعامل خریدار در کارخانه تنظیم شده که هرکدام از نسخ حکم واحد را دارند و برای طرفین لازم الاجراء می باشند.

مهر و امضای فروشنده

مهر و امضای خریدار

۳۰

شرکت .....

مهر و امضاء

شرکت سیمان مازندران

(سهامی خاص)

مناقصه گر

(سهامی عام)



# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## پیوست شماره یک: جدول آنالیز قیمت

| جدول شماره ۱ ( خرید دستگاه ها ) |  |              |                         |                       |
|---------------------------------|--|--------------|-------------------------|-----------------------|
| ردیف                            | شرح  | تعداد دستگاه | مبلغ واحد ناخالص (ریال) | مبلغ کل ناخالص (ریال) |
| ۱                               | خرید کامل یک دستگاه چیلر تراکمی هوا خنک با ظرفیت ۱۰۰ تن تبرید واقعی متشکل از دو دستگاه کوپل شده هر کدام به ظرفیت ۵۰ تن تبرید واقعی به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی به ظرفیت برودتی ۱۴۰ تن به همراه لوازم یدکی و اجزای تشکیل دهنده مربوطه مطابق استانداردها و با لحاظ مشخصات فنی پیوست شماره ۳ ( در قالب فایل PDF ضمیمه می باشد) بصورت مونتاژ شده آماده به نصب و راه اندازی. | ۱            |                         |                       |
| جمع                             |  |              |                         |                       |

## جدول شماره ۲ ( جدول قطعات مورد نیاز از دستگاه تا خطوط اصلی جهت راه اندازی )

| ردیف | شرح  | واحد | تعداد / متره بر آوردی | مبلغ واحد (ریال) | مبلغ کل (ریال) |
|------|--|------|-----------------------|------------------|----------------|
| ۱    | اقلام مورد نیاز به هر تعداد می بایست به تفکیک درج گردد |      |                       |                  |                |
| ۲    | ...  |      |                       |                  |                |
| جمع  |  |      |                       |                  |                |

جدول فوق ( شماره ۲ ) بر مبنای موارد اعلامی و تعیین شده توسط مناقصه گر در فرم پیشنهاد قیمت تکمیل و لحاظ خواهد شد .

مهر و امضای فروشنده

شرکت .....  
(سهامی خاص)

مهر و امضای خریدار

شرکت سیمان مازندران  
(سهامی عام)

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## پیوست شماره دو: زمانبندی تحویل اقلام

زمانبندی و الویت تحویل اقلام بطور کامل به شرح ذیل می باشد:  
مدت زمان تحویل کامل ۲ ماه تقویمی.

مهر و امضای فروشنده  
شرکت .....  
(سهامی خاص)

مهر و امضای خریدار  
شرکت سیمان مازندران  
(سهامی عام)



# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## پیوست شماره سه: مشخصات و اسناد فنی و کیفی (شرح اقدامات فروشنده)

مشخصات و اسناد فنی و کیفی در قالب فایل PDF (شرایط و مشخصات فنی خرید، نصب و راه اندازی) ضمیمه سند مناقصه می باشد.

مهر و امضای فروشنده  
شرکت .....  
(سهامی خاص)

مهر و امضای خریدار  
شرکت سیمان مازندران  
(سهامی عام)

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

پیوست شماره چهار: آخرین آگهی تغییرات حق امضاء مجاز

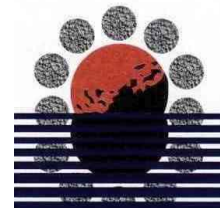
مستندات مربوطه پیوست می باشد.

مهر و امضای فروشنده  
شرکت .....  
(سهامی خاص)

مهر و امضای خریدار  
شرکت سیمان مازندران  
(سهامی عام)

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)

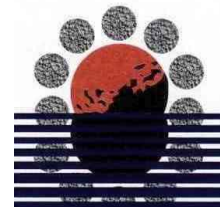


اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## ۲- پیش نویس قرارداد نصب و راه اندازی

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



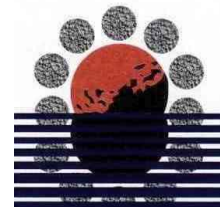
اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## فهرست

|    |                |  |
|----|----------------|--|
| ۳۷ | ماده ۱.        | موضوع قرارداد:                                   |
| ۳۷ | ماده ۲.        | اسناد و مدارک قرارداد:                           |
| ۳۷ | ماده ۳.        | مدت قرارداد:                                     |
| ۳۷ | ماده ۴.        | ملاک انجام خدمات:                                |
| ۳۷ | ماده ۵.        | حق الزحمه قرارداد:                               |
| ۳۸ | ماده ۶.        | نحوه پرداخت:                                     |
| ۳۸ | ماده ۷.        | تعدیل:   |
| ۳۸ | ماده ۸.        | تضمین انجام تعهدات:                              |
| ۳۸ | ماده ۹.        | کسورات قانونی و قراردادی:                        |
| ۳۸ | ماده ۱۰.       | اطلاع پیمانکار از کلیه خصوصیات و مشخصات قرارداد: |
| ۳۹ | ماده ۱۱.       | تعهدات و تأییدات پیمانکار:                       |
| ۴۰ | ماده ۱۲.       | تعهدات کارفرما:                                  |
| ۴۰ | ماده ۱۳.       | محل انجام کار:                                   |
| ۴۰ | ماده ۱۴.       | نمایندگان و دستگاه نظارت:                        |
| ۴۱ | ماده ۱۵.       | جرائم:   |
| ۴۱ | ماده ۱۶.       | فسخ قرارداد:                                     |
| ۴۱ | ماده ۱۷.       | صلاحیت عقد قرارداد:                              |
| ۴۲ | ماده ۱۸.       | هدایا:   |
| ۴۲ | ماده ۱۹.       | خاتمه قرارداد:                                   |
| ۴۲ | ماده ۲۰.       | مالکیت و محرمانه بودن اطلاعات:                   |
| ۴۲ | ماده ۲۱.       | تسویه حساب نهایی:                                |
| ۴۲ | ماده ۲۲.       | داور قرارداد و حل اختلاف:                        |
| ۴۲ | ماده ۲۳.       | عدم واگذاری و انتقال قرارداد به غیر:             |
| ۴۲ | ماده ۲۴.       | قانون منع مداخله کارکنان دولت:                   |
| ۴۳ | ماده ۲۵.       | قانون و مقررات حاکم بر قرارداد:                  |
| ۴۳ | ماده ۲۶.       | اقامتگاه طرفین:                                  |
| ۴۳ | ماده ۲۷.       | فورس ماژور:                                      |
| ۴۳ | ماده ۲۸.       | محل تنظیم قرارداد:                               |
| ۴۳ | ماده ۲۹.       | نسخ قرارداد:                                     |
| ۴۴ | پیوست شماره ۱: | شرح کار و خدمات                                  |
| ۴۵ | پیوست شماره ۲: | شرایط خصوصی                                      |
| ۴۷ | پیوست شماره ۳: | شرایط فنی نصب                                    |
| ۴۸ | پیوست شماره ۴: | آخرین آگهی روزنامه حق امضاء های مجاز             |

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## قرارداد نصب و راه اندازی

قرارداد فیما بین شرکت سیمان مازندران (سهامی عام) به شماره ثبت ۹ نکا و به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۶۵۲۲۰ و کد اقتصادی شماره ۵۶۹۶-۳۱۳۹-۴۱۱۳ به نمایندگی آقایان سید هوشنگ خلفوندی (مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره) و رضا شفاعی (رئیس هیئت مدیره) به نشانی مازندران - نکا - جنب قریه آبلو - کارخانه سیمان مازندران به شماره تلفن ۰۱۱-۳۴۷۲۴۱۴۵-۸ که در این قرارداد اختصاراً کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... (سهامی خاص) به شماره ثبت ..... و کد اقتصادی ..... و شناسه ملی ..... به نمایندگی آقایان ..... (مدیرعامل) و ..... (عضو هیئت مدیره) به نشانی ..... به کد پستی ..... تلفن ..... که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط و مفاد ذیل منعقد می گردد:

### ماده ۱. موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از نصب و راه اندازی کامل یک دستگاه چیلر تراکمی هوا خنک با ظرفیت ۱۰۰ تن تبرید واقعی متشکل از دو دستگاه کوپل شده هر کدام به ظرفیت ۵۰ تن تبرید واقعی و یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی به ظرفیت برودتی ۱۴۰ تن مطابق استانداردها و با لحاظ مشخصات فنی پیوست شماره ۳ (در قالب فایل PDF ضمیمه می باشد)

### ماده ۲. اسناد و مدارک قرارداد:

این قرارداد، شامل اسناد و مدارک زیر بوده که تماماً جزء لاینفک قرارداد می باشد:

۱- متن قرارداد حاضر

۲- پیوست ها

✓ پیوست شماره ۱: شرح کار و خدمات

✓ پیوست شماره ۲: شرایط خصوصی

✓ پیوست شماره ۳: شرایط و مشخصات فنی

✓ پیوست شماره ۴: آخرین آگهی تغییرات حق امضاء های مجاز

### ماده ۳. مدت قرارداد:

۱- مدت زمان جهت نصب و راه اندازی، مطابق جدول زمانبندی ذیل بوده و پیمانکار جهت انجام کار مکلف به اجرای آن می باشد:

| مدت زمان اقدام   | شرح  |
|--|--|
| حداکثر ۵ روز تقویمی پس از ابلاغ کارفرما                                | شروع عملیات نصب و راه اندازی               |
| حداکثر ۱۵ روز تقویمی از تاریخ ابلاغ تا مرحله تست و آزمایش (تحويل موقت) | مدت زمان انجام خدمات نصب و راه اندازی کامل |

۲- مدت زمان قرارداد صرفاً در صورت رضایت و صلاحدید کارفرما از عملکرد پیمانکار قابل تمدید می باشد.

### ماده ۴. ملاک انجام خدمات:

معیار و ملاک انجام کار و پرداخت صورت وضعیت، صورتجلسه تحويل موقت تنظیمی فیما بین کارفرما و پیمانکار می باشد.

### ماده ۵. حق الزحمه قرارداد:

مبلغ کل قرارداد بصورت ناخالص شامل بهای تعهدات و تأییدات پیمانکار جهت انجام موضوع قرارداد و پیوست های آن ..... ریال (به حروف: ..... می باشد).

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## ماده ۶. نحوه پرداخت:

- ۱- کل مبلغ پس از پایان قرارداد و انجام خدمات طی تنظیم صورتجلسه تحویل موقت، در مقابل ارائه صورتحساب معتبر و بعد از تأیید ناظر و مدیریت کارخانه و کسر کسور قانونی پرداخت خواهد شد.
- ۲- پیمانکار مکلف است کلیه فاکتورهای خود را در سامانه مؤدیان مالیاتی ثبت نموده و سند ثبت در سامانه را به همراه فاکتور به کارفرما ارائه نماید.
- ۳- پیمانکار مکلف است حداکثر ۱۰ روز از تاریخ ثبت قرارداد نسبت مکاتبه با کارفرما جهت اخذ ردیف پیمان اقدام نماید. در غیر اینصورت تمامی خسارات وارده متوجه پیمانکار بوده و ضمن پاسخگویی به مراجع مربوطه مکلف به جبران خسارات و جرائم می باشد.
- ۴- مطالبات پیمانکار به حساب شماره ..... بانک ..... شعبه سیمان مازندران بنام شرکت ..... واریز خواهد شد.

**تبصره ۵:** چنانچه در چارجوب ضوابط، پرداخت مالیات بر ارزش افزوده ضرورت یابد، مالیات بر ارزش افزوده با ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده و صورتحساب مطابق قانون مالیات بر ارزش افزوده از سوی پیمانکار، توسط کارفرما قابل پرداخت می باشد.

## ماده ۷. تعدیل:

مبلغ قرارداد تا زمان تحویل قطعی (پایان گارانتی) ثابت و مقطوع بوده و تحت هیچ شرایطی حتی در زمان تورم هم افزایش نخواهد یافت.

## ماده ۸. تضمین انجام تعهدات:

- ۱- پیمانکار مکلف است چک صیادی ثبت شده در سامانه به میزان ۲۵ درصد مبلغ کل قرارداد به منظور حسن اجرای تعهدات به کارفرما تسلیم نماید.
- ۲- در صورت ایجاد هرگونه خسارت از اقدامات و یا عدم اجرای تعهدات و سایر تخلفات قراردادی (توسط پیمانکار)، کارفرما می تواند خسارات خود را از محل تضامین و یا مطالبات پیمانکار استیفا نموده و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و اسقاط می نماید.
- ۳- تضامین اخذ شده پس از انجام تمامی موارد ماده مربوط به تسویه حساب نهایی و پایان گارانتی و تحویل قطعی به پیمانکار پرداخت مسترد می گردد.

## ماده ۹. کسورات قانونی و قراردادی:

- ۱- کارفرما کسور متعلقه به قرارداد را به شرح ذیل از هر صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد نمود:  
۱-۱- از هر پرداخت به پیمانکار، معادل ده درصد (۱۰٪) بابت تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد.
- تبصره:** کارفرما این حق را خواهد داشت تا از پرداخت تمام یا قسمتی از این مبلغ در مقابل عدم انجام تمام یا بخشی از موضوع قرارداد با ذکر نواقص و دلایل موجه خودداری نماید و آزادسازی مبالغ در این خصوص صرفاً منوط به تأیید ناظر می باشد.
- ۲-۱ از هر پرداخت طبق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی ۵ درصد سپرده بیمه کسر خواهد شد.
  - ۳-۱ کلیه کسور قانونی مربوط به قرارداد (چه در مقطع انعقاد قرارداد و یا بعد از آن وضع گردد) بعهد پیمانکار می باشد.
  - ۲- آزاد سازی مبالغ مکسوره، غیر تبصره ماده حاضر منوط به انجام ماده ۱۸ (تسویه حساب نهایی) توسط پیمانکار و پایان دوره گارانتی و تحویل قطعی می باشد.

## ماده ۱۰. اطلاع پیمانکار از کلیه خصوصیات و مشخصات قرارداد:

۱- پیمانکار بدینوسیله اعلام می دارد که از محل انجام کار بازدید کرده و از شرایط عملیاتی، مقررات ایمنی و بیمه ای، تسهیلات موجود، شرایط اقلیمی و آنچه برای اجرای عملیات مهم و در آن موثر بوده (شامل: حجم کار، اسناد و مدارک قرارداد، دستگاه ها، تجهیزات و امکانات مورد نیاز، ضوابط و مقررات کارفرما در زمینه ساعات کار و تعطیلات، و سایر موارد مربوطه) کاملاً مطلع شده و هیچ نکته مبهمی باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن متعذر به عدم اطلاع خود شود.

۲- پیمانکار کلیه هزینه های مستقیم و غیرمستقیم خود را از هر قبیل، از جمله: تهیه ابزار کار مورد نیاز، دستمزدهای کارکنان خود مطابق قانون و مقررات و حقوق دولتی (مالیاتها، بیمه و غیره)، کسور قانونی و سایر هزینه های مربوط به مفاد مندرج در قرارداد و پیوست های آن و سود و بطور کلی تمامی عوامل جانبی و مؤثر را در مبلغ قرارداد منظور نموده و مبلغ به عنوان سقف هزینه ها محسوب شده است.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

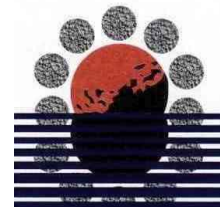
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## ماده ۱۱. تعهدات و تأییدات پیمانکار:

- ۱- پیمانکار ملزم و متعهد به اجراء و رعایت تمامی مفاد این قرارداد و شرح خدمات مطابق استاندارد می باشد و مکلف است قبل از شروع قرارداد جزئیات برنامه زمانبندی خود را به کارفرما اعلام نماید.
- ۲- مسئولیت انجام تمامی عملیات مربوط به موضوع قرارداد بعهده پیمانکار بوده و متعهد است مطابق درخواست کارفرما خدمات مربوطه را به نحو شایسته، به تعداد مکفی از کارکنان با صلاحیت و با تجربه انجام داده و در اجرای آن امکانات و ضوابط مربوطه را بکار گرفته به نحوی که کوچکترین خللی در اجرای عملیات پیش نیاید.
- ۳- کلیه نفراتی که جهت اجرای این قرارداد خدمات انجام می دهند کارکنان پیمانکار شناخته می شوند و کلیه مسائل مربوط به استخدام، بکارگیری، بیمه، پرداخت حقوق و مزایای مطابق قانون و مقررات و هرگونه اقدام تکمیلی دیگر بعهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. بدیهی است پیمانکار متعهد است تمامی پرسنل وی که در هر پست مورد نیاز بکار گرفته می شوند دارای تخصص و گواهینامه های معتبر مربوطه بوده و یا سایر مدارک مورد نیاز کاری خود را بر اساس قوانین و مقررات از مراجع ذیصلاح اخذ، و دارا باشند. در این خصوص پیمانکار مکلف به کنترل و بررسی اعتبار کلیه مستندات و مدارک بوده و در صورت قصور و بروز هرگونه حادثه کلیه مسئولیت های آن بعهده پیمانکار می باشد و هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.
- ۴- پیمانکار متعهد و موظف به رعایت کلیه شئونات اسلامی و اداری در محیط کار کارفرما بوده و متعهد است به نیروی انسانی که در اجرای موضوع قرارداد بکار می گیرد تکلیف نماید که نظم و مقررات انضباطی و مقررات کلی شرکت کارفرما را رعایت نمایند. بدیهی است کارفرما می تواند برکناری هر یک از کارکنان پیمانکار را که در کار خود توانایی فنی و شایستگی کافی را نداشته و یا به علت بی دقتی و بی انضباطی در انجام وظیفه یا عدم رعایت دستورالعمل های کارفرما یا به جهت دیگر که ادامه حضورشان در محل کار دور از مصلحت باشد را از پیمانکار بخواهد، در این صورت پیمانکار موظف است ضمن پاسخگویی به مراجع در اسرع وقت به خدمات این افراد خاتمه داده و جز با اجازه کارفرما از بازگرداندن آنها به کار خوداری نماید.
- ۵- افراد تحت امر پیمانکار هیچگونه رابطه استخدامی با کارفرما نداشته و کارفرما هیچگونه مسئولیتی نسبت به ادعاها و دعاوی کارکنان پیمانکار نخواهد داشت و پیمانکار موظف است در صورت طرح دعوی از جانب کارکنان خود در هر موردی، ضمن پاسخگویی به مراجع و سازمان های مربوطه، نسبت به حل و فصل هرگونه ادعا و دعاوی و جبران خسارات در اسرع وقت اقدام نماید.
- ۶- پیمانکار مکلف است طبق نظر و ابلاغ ناظر، گزارش روزانه، هفتگی و ماهانه در رابطه با سیر انجام موضوع قرارداد و مراحل و پیشرفت انجام کار تهیه و به کارفرما ارائه نماید.
- ۷- پیمانکار مکلف است جهت انجام موضوع قرارداد با هزینه خود نسبت به اخذ بیمه نامه ها اعم از تأمین اجتماعی، بیمه مسئولیت مدنی، عمر، حوادث و غیره با رعایت قوانین و مقررات در اسرع وقت اقدام نماید. بدیهی است بیمه نامه های مذکور می باشد در طول مدت قرارداد دارای اعتبار بوده و در صورت لزوم پیمانکار راساً بایستی نسبت به تمدید آنها اقدام نماید.
- ۸- پیمانکار حق بکارگیری افراد ممنوع الاشتغال، معتاد، داری سوء پیشینه، زیر ۱۸ سال سن و اتباع خارجی را تحت هیچ شرایطی ندارد و مکلف است قبل از شروع به کار لیست نیروهای خود را با شرح وظایف مربوطه به کارفرما معرفی نماید.
- ۹- پیمانکار در تمامی شرایط در طول مدت قرارداد از مسئولیت کامل در برابر کلیه نیروهای تحت امر خود و اشخاص ثالث و ادعاهای آنان اعم از حقوقی و جزائی واقف می باشد و مطلع است که کارفرما در هر رابطه ای مصون و مبرا بوده و تعهدی ندارد، و متعهد است در صورت بروز هرگونه حوادث و سانحه جزئی و کلی و هرگونه اتفاقی که حین اجرای کار برای کارکنان وی و یا اشخاص ثالث روی دهد ضمن پاسخگویی به مراجع ذیصلاح و قبول تمامی مسئولیت های مدنی و کیفری، تمامی هزینه های غرامت پزشکی، فوت، نقص عضو و جراثم وارده و سایر موارد را جبران و پرداخت نماید. بدیهی است در صورت تمکین پیمانکار، کارفرما مختار است در صورت لزوم، خسارت و غرامت مذکور را با ۲۵ درصد بالاسری از مطالبات و تضامین وی پرداخت و جبران نماید.
- ۱۰- پیمانکار مکلف است مطابق ماده ۴ آیین نامه آموزش شی ایمنی کارفرمایان، کارگزاران، و کارآموزان قبل از امضاء قرارداد مستندات آموزش شی مربوطه را اخذ، و رعایت نماید.
- ۱۱- پیمانکار مکلف است طبق ماده ۴ آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری م صوب ۱۳۸۹، کلیه قوانین و مقررات آیین نامه ها و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشتی کار مطابق دستورهای صادره توسط وزارت کار و امور اجتماعی و سایر مراجع ذیصلاح کشور در محل کارگاه و به هنگام اجرای کارهای موضوع

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



## اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

### یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

قرارداد را در طول مدت قرارداد رعایت نماید و پیمانکار در هنگام امضاء قرارداد حاضر می نماید که تمامی آیین نامه ایمنی و بهداشتی را مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت تمامی مفاد آیین نامه ها می داند.

۱۲- در صورت صدور حکم قطعی از مراجع اداری و قضایی و یا نظارتی مبنی بر محکومیت کارفرما در رابطه با خسارت ناشی از حوادث کار و یا عدم رعایت قوانین از جمله مقررات ایمنی و عدم نظارت و مدیریت توسط پیمانکار، به محض اعلام از طرف کارفرما کلیه هزینه های و مبالغ مذکور باید توسط پیمانکار (با سلب و ساقط نمودن هرگونه اعتراض از خود) پرداخت و جبران گردد، در غیر اینصورت کارفرما مختار است از بستن کار پیمانکار از هر محل و اموال و ضمانتی کسر و تأمین نماید، و در صورت عدم کفایت هر یک از این محل ها با طرح دعوی از طریق محاکم صدور حکم بر محکومیت پیمانکار را تقاضا نماید و پیمانکار ضمن اقرار به این موضوع، دعوی کارفرما را پذیرفته و به حکم صادر تمکین خواهد نمود.

۱۳- اخذ مفاصا حساب از مراجع ذیربط بعهد پیمانکار می باشد.

۱۴- پیمانکار متعهد است در صورت صلاحدید کارفرما، در جلسات مرتبط به موضوع این قرارداد شرکت نماید.

۱۵- بررسی تمامی شرایط فنی، ایمنی و بیمه ای تجهیزات، ماشین آلات، امکانات، ابزار و هرگونه لوازمی که در صورت صلاحدید کارفرما و یا بنا به اقتضاء در اختیار پیمانکار قرار میگیرد و یا خود پیمانکار تأمین می نماید تماماً بعهد پیمانکار بوده و مکلف است قبل از استفاده تمامی مسائل مربوطه را بررسی و هرگونه اقدام کنترلی دیگر را لحاظ نماید و استفاده از تمامی موارد مذکور توسط پرسنل پیمانکار به منزله رعایت و تأیید کلیه الزامات ایمنی، حفاظتی، بیمه ای و غیره توسط پیمانکار می باشد و در صورت بروز خسارت به هر طریق متصوره تمامی مسئولیت آن و جبران خسارات وارده بعهد پیمانکار بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

۱۶- پیمانکار با امضای قرارداد حاضر اقرار می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و تأمین اجتماعی، مالیات ها و سایر عوارض، بیمه ها اعم از مسئولیت مدنی، عمر و حوادث و شخص ثالث، کار در ارتفاع، ماشین آلات و کارگاه و همچنین تمامی دستورالعمل و قوانین حفاظت و ایمنی و بهداشت در محیط کار، محیط زیست و تمامی دستورالعمل های HSE و همچنین از سایر دستورالعمل ها و آیین نامه هایی که قرارداد حاضر را شامل خواهد شد اطلاع و آگاهی کامل داشته و هزینه و مسئولیت انجام آن تماماً به عهده پیمانکار بوده و متعهد به رعایت در تمامی شرایط و مراحل می باشد، بدیهی است مسئولیت عدم اجرای موارد فوق الذکر تماماً متوجه پیمانکار خواهد بود و خود ضمن پاسخگویی نهادها و سازمانهای مربوطه مکلف به جبران خسارات وارده می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.

۱۷- ایاب و ذهاب، غذا (غیر نهار) پیمانکار و نیروهای تحت امر وی به عهده پیمانکار می باشد.

## ماده ۱۲. تعهدات کارفرما:

- ۱- کارفرما می بایست پس از تأیید صورت حساب توسط ناظر قرارداد و صورتجلسه تحویل موقت نسبت به پرداخت حداکثر ۲۰ روز اقدام نماید.
- ۲- کارفرما میبایست محل مناسب بعنوان کارگاه جهت نگهداری ابزار و تجهیزات پیمانکار، در اختیار پیمانکار قرار دهد که در پایان قرارداد پیمانکار متعهد به تحویل مکان مورد نظر بدون هیچگونه خسارتی به کارفرما می باشد.
- ۳- تأمین ماشین آلات مورد نیاز اعم از جرثقیل جهت جابجایی و استقرار دستگاه در شرکت کارفرما و داربست بندی در محل انجام کار به عهده کارفرما می باشد.
- ۴- تأمین یک وعده غذای گرم (نهار) و اسکان نیروهای پیمانکار به عهده کارفرما می باشد.
- ۵- انجام هرگونه تغییرات صرفاً جهت جانمایی و محل استقرار دستگاه جدید در تعهد کارفرما می باشد، بدیهی است مصالح مربوطه در این خصوص به عهده کارفرما خواهد بود.

## ماده ۱۳. محل انجام کار:

محل انجام کار در کارخانه کارفرما واقع در نکا، جنب قریه آبلو، شرکت سیمان مازندران می باشد.

## ماده ۱۴. نمایندگان و دستگاه نظارت:

- ۱- پیمانکار موظف است پس از امضای قرارداد نمایندگان خود را کتباً به کارفرما معرفی نماید. این فرد باید همواره در دسترس بوده و هرگونه توافق با این فرد در حکم توافق با پیمانکار خواهد بود و همچنین هرگونه ابلاغ دستورات به نماینده مذکور در حکم ابلاغ به پیمانکار می باشد.



# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



## اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

### یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

۲- دستگاه نظارت مربوط به قرارداد حاضر از سوی کارفرما به شرح جدول ذیل معرفی شده، و مکلف است نسبت به همه گونه کنترل مقذور و مجاز در این خصوص مطابق مفاد قرارداد اقدام نمایند. بدیهی است کلیه اسناد پرداختی پس از تأیید نظار قابل پرداخت می باشد.

| ناظرین مستقیم                      | ناظر عالی      |
|------------------------------------|----------------|
| مدیر مکانیک و مدیر برق و الکترونیک | مدیریت کارخانه |

۳- مسئولیت ناظرین قرارداد رافع مسئولیت های پیمانکار نخواهد بود.

## ماده ۱۵. جرائم:

- ۱- تأخیر در قرارداد جایز نبوده و پیمانکار مکلف به انجام عملیات پس از ابلاغ کارفرما مطابق برنامه زمانبندی می باشد در غیر اینصورت طی گزارش ناظر، کارفرما مجاز خواهد بود در صورت قصور پیمانکار، جهت هر روز دیرکرد، ۱ درصد (یک درصد) مبلغ کل قرارداد را به عنوان جریمه محاسبه و از محل تضامین یا مطالبات پیمانکار به نفع خود ضبط و وصول نماید.
- ۲- چنانچه شرایط نصب و راه اندازی دستگاه ها و اجزای تشکیل دهنده آن، با مشخصات فنی اشاره شده در پیوست شماره ۳ و استانداردهای روز دارای هرگونه مغایرتی باشد و بازدهی مورد نظر خریدار را نداشته باشد، کارفرما مجاز می باشد ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد حاضر را بعنوان جریمه از محل مطالبات پیمانکار کسر و یا از محل تضامین جبران نماید. در این خصوص خریدار می تواند بنا به گزارش ناظر نسبت به ضبط تضامین اقدام نماید.

## ماده ۱۶. فسخ قرارداد:

- ۱- پیمانکار به هیچ وجه مجاز به فسخ قرارداد در طول مدت اجرای قرارداد نخواهد بود.
- ۲- کارفرما می تواند، در هر یک از شرایط و موارد ذیل، نسبت به اعلام فسخ قرارداد بصورت یکطرفه اعم از پست یا فاکس یا تحویل نامه به نماینده پیمانکار در محل کارخانه یا اظهارنامه از طرق محاکم قضائی به آدرس اعلامی در قرارداد اقدام نماید که بدون احتیاج به انجام تشریفات اداری و قضائی این قرارداد فسخ شده تلقی می گردد و با اعلام فسخ قرارداد طی گزارش ناظر مستقیم، کارفرما مجاز می باشد ضمن اخذ و ضبط تضامین و مطالبات و همچنین جبران خسارات وارده، موضوع قرارداد را به هر نحوی که خود صلاح می داند رسماً اقدام، یا از طریق پیمانکار دیگر انجام دهد.
- ۲-۱- هرگاه جمع جرائم از سقف ده درصد (۵٪) مبلغ کل قرارداد بیشتر شود.
- ۲-۲- در صورتیکه پیمانکار بطور کلی مفاد تمام و یا قسمتی از این قرارداد را رعایت ننماید.
- ۲-۳- در صورتیکه پیمانکار در رابطه با دستگاه اجرایی مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای یک آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های مصوبه شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ هیأت محترم وزیران شود.
- ۲-۴- چنانچه پیمانکار بعلت بعضی از اقدامات ناصواب محکومیت جزایی پیدا کند.
- ۳- در صورت بروز تخلف از جانب پیمانکار به هر شکل و میزان متصوره، کارفرما در هر مرحله از انجام موضوع قرارداد حق فسخ را بطور یکطرفه خواهد داشت و خسارتهای ناشی از این موضوع، از محل تضمین پیمانکار نزد کارفرما جبران خواهد گردید. محاسبه میزان خسارات برعهده ی کارفرما است و پیمانکار حق اعتراض به آن را ندارد.
- ۴- پیمانکار پس از فسخ قرارداد حق مطالبه هیچگونه وجه دیگری بعنوان جبران پرداخت هاییکه نموده یا جبران خسارات نخواهد داشت.

## ماده ۱۷. صلاحیت عقد قرارداد:

پیمانکار با امضاء این قرارداد اقرار مینماید که دارای مجوز و صلاحیت لازم برای انجام کار و عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نمی باشد، در غیر اینصورت کلیه مسئولیت و عواقب آن بعهد پیمانکار بوده و خود پاسخگوی نهادهای مربوطه خواهد بود و هیچگونه مسئولیتی متوجه شرکت سیمان مازندران نمیشد.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## ماده ۱۸. هدایا:

پیمانکار حق ندارد به منظور تحویل قرارداد به متصدیان مربوطه یا واسطه ها و یا خویشاوندان آن ها حق العمل یا پاداش یا تحفه یا هدایایی اعم از نقدی و غیر نقدی عطا نموده و یا آنها را به هر طریق متصوره در منافع خود سهیم نماید و در صورت مشاهده و یا بروز موارد مذکور، کارفرما ضمن فسخ قرارداد و اقدام مطابق ضوابط و مقررات، مجاز به ضبط تضامین و مطالبات پیمانکار خواهد بود. بدیهی است پیمانکار حق هرگونه طرح دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید.

## ماده ۱۹. خاتمه قرارداد:

چنانچه کارفرما بخواهد به قرارداد خاتمه دهد، لازم است طی مدت ده (۱۰) روز از تاریخ اعلام کتبی، نسبت به خاتمه کار و محاسبه و تسویه خدماتی که پیمانکار تا تاریخ خاتمه قرارداد انجام داده است، اقدام نماید. در این صورت پیمانکار ضمن قبول این بند و بدون حق هیچ گونه اعتراضی، فقط محق به دریافت مبلغ بخشی از کار که تا آن زمان به انجام رسانیده می باشد که پس از کسر جرائم، کسور قانونی و قراردادی و مبالغی که پیش از این پرداخت شده، پرداخت می گردد.

## ماده ۲۰. مالکیت و محرمانه بودن اطلاعات:

پیمانکار تعهد می نماید کلیه اطلاعاتی را که در جریان اجرای این قرارداد به دست می آورد محرمانه تلقی نموده و متعهد می شود که حداکثر سعی خود را در جلوگیری از افشای اطلاعات به هر فرد (به جز افراد مجاز از طرف کارفرما) به عمل آورد. این تعهد به طور مستمر بوده و با اتمام کار و اختتام این قرارداد به پایان نمی رسد.

## ماده ۲۱. تسویه حساب نهایی:

تسویه حساب نهائی با پیمانکار منوط به اجرای موارد ذیل تأیید ناظر می باشد و پیمانکار مکلف است حداکثر یک ماه تقویمی از زمان خاتمه قرارداد نسبت به تسویه حساب تسویه اقدام نماید:

۱- ارائه صورتجلسه تحویل قطعی انجام موضوع قرارداد.

۲- ارائه صورت حساب نهایی به همراه گواهی یا صورت جلسه تحویل و تحول کلیه تجهیزات لوازم و مدارکی که توسط کارفرما بنا به اقتضاء و حسب نیاز در طول مدت زمان قرارداد به پیمانکار تحویل شده بود.

۳- ارائه کتابچه و یا دفترچه راهنمای دستگاه بطور دقیق با ذکر جزئیات و آموزش لازم به همراه دستورالعمل بهره برداری.

۴- ارائه مفاسد حساب سازمان تأمین اجتماعی

۵- چنانچه پیمانکار در پیگیری امور تسویه حساب اهمال و کوتاهی نماید، تمدید ضمانت نامه های قرارداد به هزینه خود پیمانکار می باشد.

## ماده ۲۲. داور قرارداد و حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف در تعبیر، تفسیر و اجرای این قرارداد ابتدا موارد از طریق مذاکره و دوستانه مرتفع و در صورت عدم حصول نتیجه، دادگستری شهرستان نکا به عنوان مرجع حل اختلاف، موضوع را حل و فصل خواهد نمود، و پیمانکار تا حل اختلافات موظف به ادای کلیه تعهدات ناشی از این قرارداد خواهد بود.

## ماده ۲۳. عدم واگذاری و انتقال قرارداد به غیر:

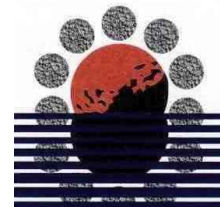
پیمانکار نمی تواند بدون موافقت و مجوز کتبی کارفرما، نمی تواند تمام یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد و تعهدات خود را به غیر و دیگری منتقل یا واگذار نماید. چنانچه در حین اجرای قرارداد، وقوف حاصل گردد که پیمانکار مرتکب چنین تخلفی شده است، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را یک طرفه فسخ و خسارت خود را از محل مطالبات و تضامین مربوطه پیمانکار تأمین نماید و در این صورت پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت. کارفرما می تواند و مخیر است که با اطلاع به پیمانکار تمام یا قسمتی از خدمات موضوع پیمان و تعهدات خود را به غیر واگذار نماید.

## ماده ۲۴. قانون منع مداخله کارکنان دولت:

پیمانکار رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد. پیمانکار تعهد می نماید منافع این قرارداد را هیچ یک از اشخاص یا افرادی که در قانون مذکور پیش بینی نشده یا بشود از آن استنباط نمود انتقال نداده و یا آنان را به

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

شراکت قبول نکند. در صورت تخلف از مراتب فوق کارفرما حق خواهد داشت طبق مقررات قانون مزبور با پیمانکار رفتار نموده، قرارداد را فسخ و کلیه خسارات وارده را به تشخیص خود تعیین و از مطالبات پیمانکار و تضامین مربوطه وصول نماید. در این خصوص نظر کارفرما قطعی خواهد بود.

## ماده ۲۵. قانون و مقررات حاکم بر قرارداد:

- ۱- این قرارداد از هر نظر و حیث تابع قوانین و تعهدات کشور جمهوری اسلامی ایران است.
- ۲- شرایط ذکر نشده در این قرارداد تابع شرایط عمومی پیمانها می باشد. در صورت تخلف از قوانین و مقررات فوق الذکر، پیمانکار کارفرما را در قبال هرگونه دعاوی، هزینهها و مخارج و مسؤولیت های ناشی از قصور پیمانکار در این خصوص مصون و مبری می دارد.

## ماده ۲۶. اقامتگاه طرفین:

اقامتگاه طرفین قرارداد به شرح مقدمه قرارداد تعیین و مورد تأیید می باشد و طرفین قرارداد ملزم هستند در صورت تغییر آدرس، حداکثر ظرف مدت ده روز نشانی جدید خود را کتباً با اطلاع یکدیگر برسانند در غیر اینصورت مراسلات، آگهی و اخطارهای قانونی به اقامتگاه طرفین قانونی لحاظ شده نافذ و معتبر خواهد بود.

## ماده ۲۷. فورس ماژور:

حالیتهای فورس ماژور از قبیل سیل و زلزله و ... مورد قبول هر دو طرف می باشد که پس از رفع این حالت، قرارداد با حفظ شرایط اولیه ادامه می یابد. ضمناً در صورت بروز عواملی که قابل پیش بینی نبوده که به نحو مؤثری در انجام تعهدات طرفین اثرات نامطلوب بگذارد، موضوع از طریق مذاکره و با توافق طرفین حل و فصل خواهد شد. تشخیص عوامل پیش بینی به عهده کارفرما می باشد. وضع هرگونه تحریم اعم از جزئی و کلی از موارد قوه قاهره نخواهد بود.

## ماده ۲۸. محل تنظیم قرارداد:

محل تنظیم قرارداد و انجام تعهدات در شرکت سیمان مازندران واقع در شهرستان نکا میباشد.

## ماده ۲۹. نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۲۹ ماده و ۲ تبصره و در ۲ نسخه در دفتر مدیرعامل کارفرما در کارخانه تنظیم شده که هرکدام از نسخ حکم واحد را دارند و برای طرفین لازم الاجراء می باشند.

مهر و امضای پیمانکار

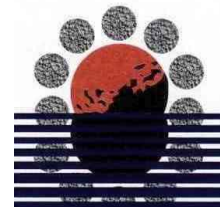
شرکت .....  
(سهامی خاص)

مهر و امضای کارفرما

شرکت سیمان مازندران  
(سهامی خاص)

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## پیوست شماره ۱: شرح کار و خدمات

شرح کار قرارداد مطابق مفاد و مندرجات قرارداد به شرح ذیل بوده و پیمانکار مکلف به اقدام می باشد:

- ۱- هرگونه مونتاژ، نصب و راه اندازی کامل دستگاه های موضوع قرارداد مطابق استاندارد.
- ۲- اتصال دستگاه ها به خطوط اصلی تجهیزات کارخانه
- ۳- آموزش به نیروهای معرفی شده از سوی کارفرما حین نصب و راه اندازی و همچنین نحوه بهره برداری.
- ۴- هزینه و تأمین ابزار و تجهیزات.
- ۵- هزینه و تأمین اتصالات و قطعات مورد نیاز (جدول قطعات مورد نیاز از دستگاه تا خطوط اصلی جهت راه اندازی).

مهر و امضای پیمانکار

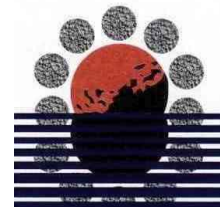
شرکت .....  
(سهامی عام)

مهر و امضای کارفرما

شرکت سیمان مازندران  
(سهامی عام)

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## پیوست شماره ۲: شرایط خصوصی

- ۱- مسئولیت و هزینه نصب و راه اندازی در تمامی مراحل از ابتدا تا تحویل قطعی به عهده پیمانکار می باشد.
- ۲- در صورت وجود هرگونه نواقص و ابهام در حین انجام کار، پیمانکار متعهد است مراتب را حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت بصورت مکتوب به اطلاع کارفرم برساند. عواقب و ضررهای قصور از این عمل بر عهده و به هزینه پیمانکار است.
- ۳- پیمانکار متعهد است شروع هر فعالیتی در جهت انجام موضوع قرارداد، رویه های اجرائی را جهت تصویب برای کارفرما ارسال نموده و کارفرما باید جهت تصویب رویه ها ظرف ۴۸ ساعت پاسخ دهد.
- ۴- اجرای کار توسط پیمانکار بایستی، مطابق شرایط فنی پیوست شماره ۳ و استانداردهای معتبر در تمامی زمینه ها سر فصل های کاری باشد.
- ۵- هرگونه اقدامات لازم و تکمیلی بروی دستگاه های جدید اعم از پیکربندی، نصب، راه اندازی، تغییرات و غیره جهت پوشش یکپارچگی بر روی تجهیزات و سرویس های موجود بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۶- هزینه و تأمین کلیه ابزار و تجهیزات مصرفی و خدمات مربوط به نصب فیزیکی تجهیزات و عملیات Labeling تجهیزات و کابل های ارتباطی، آرایش، چینش و مدیریت تجهیزات، اقدامات الکتریکال و مکانیکال و اقدام نرم افزاری جهت تحقق راه اندازی و بهره برداری برعهده پیمانکار بوده و پیمانکار مکلف است بصورت راه اندازی شده و نهایی دستگاه را تحویل کارفرما نماید.
- ۷- هزینه و تأمین البسه و کلیه لوازم و تجهیزات ایمنی و حفاظتی اعم از کلاه، کفش، ماسک و عینک و دیگر موارد مربوطه افرادی که پیمانکار بکارگیری می نماید در تمامی مراحل انجام کار مطابق آیین نامه ها و قوانین و مقررات مربوطه در طول مدت قرارداد تماماً به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار متعهد است در اسرع وقت تأمین و در اختیار پرسنل خود قرار دهد و در صورت بروز هرگونه خسارت به هر طریق متصوره در این خصوص، تمامی مسئولیت های آن بعهده پیمانکار بوده و موظف به جبران تمامی خسارات وارده و ضرر و زیان می باشد و هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.
- ۸- مسئولیت و رعایت استانداردها و قوانین مربوطه و راهنمایی های لازم جهت جابجایی دستگاه با جرثقیل و همچنین داربست بندی تماماً به عهده پیمانکار بوده و در صورت بروز حوادث مکلف به جبران ضرر و زیان وارده با هزینه خود به هر شکل ممکن می باشد.
- ۹- در صورت بروز هرگونه ایراد و نقص در دستگاه، در صورت نیاز و اعلام کارفرما، پیمانکار مکلف است حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت در محل کارخانه جهت هرگونه اقدام مقتضی حضور یابد در غیر اینصورت کارفرما مجاز به ضبط تضامین در این خصوص می باشد. راهنمایی بصورت تلفنی صرفاً در صورت رضایت کارفرما بلامانع می باشد.

### ۱۰- تجهیز و برچیدن کارگاه:

- ۱۰-۱- پیمانکار می بایست با هزینه خود کارگاه را به نحوی مناسب تجهیز نماید که شروع و ادامه کار تا تحویل موقت بدون وقفه و با کیفیت لازم انجام پذیرد. تجهیز کارگاه در مکان تعیین شده توسط کارفرما خواهد بود. در پایان قرارداد پیمانکار می بایست نسبت به برچیدن کارگاه بدون ایجاد خسارت به کارفرما و خارج نمودن مواد حاصل از برچیدن کارگاه، اقدام نماید.
- ۱۰-۲- زمان تجهیز کارگاه و فرآیند مربوطه جزء مدت زمان قرارداد می باشد و زمان جداگانه ای به آنها تعلق نمی گیرد.
- ۱۰-۳- پیمانکار موظف و متعهد است با هزینه خود نسبت به حفاظت و حراست و نگهداری از محدوده کارگاه محل اجرای موضوع قرارداد و محل تجهیزات کارگاه و همچنین تمامی ابزار و تجهیزات که خود تأمین نموده و یا کارفرما در اختیار وی قرارداد داده، مطابق ضوابط اقدام نماید.
- ۱۰-۴- پیمانکار می بایست ابزار و تجهیزاتی را که جهت تجهیز کارگاه وارد شرکت کارفرما می نماید را طی تنظیم صورتجلسه به تأیید نمایندگان طرفین برساند. بدیهی است پس از خاتمه قرارداد، برچیدن کارگاه و خروج ابزار، رعایت الزامات کارفرما ضروری می باشد.

### ۱۱- دستورالعمل و آموزش:

- پیمانکار مکلف است نسبت به ارائه آموزش به ۲ نفر از کارشناسان معرفی شده از سوی کارفرما به شرح ذیل اقدام نماید:
- ۱۱-۱- حضور و آموزش کارکنان معرفی شده از سوی کارفرما حین نصب و راه اندازی در تمامی شرایط کار.

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



## اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

### یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

۱۱-۲- ارائه آموزش های راهبری و کاربری ( بصورت حضوری به همراه ارائه دفترچه آموزشی و الکترونیکی ) در محل شرکت کارفرما بابت روش کامل نصب و راه اندازی و پیکربندی تجهیزات، و نگهداری و سرویس ، و همچنین ارائه لیستی از خطاهای مشخص و قابل پیش بینی احتمالی که ممکن است در هنگام بهره برداری اتفاق افتد و ارائه راه حل های مربوط به رفع این مشکلات.

۱۱-۳- فراهم نمودن و ارائه کتابچه و دفترچه شرایط فنی و نقشه الکتریکال ، مکانیال و تأسیسات دستگاه با ذکر دقیق جزئیات .

#### ۱۲- تحویل موقت ( فاز تست و آزمایش در زمان نصب و راه اندازی ) :

۱۲-۱- در این مرحله پیمانکار موظف است پس از نصب و راه اندازی و عملیات سازی دستگاه ، با هماهنگی و حضور دستگاه نظارت حداکثر ۱۰ روز نسبت به انجام مراحل تست و آزمایش مطابق آخرین استانداردهای روز اقدام نماید و در این خصوص می بایست نتیجه مربوط به هر مرحله از آزمایش در صورت جلسه ای قید شده و به امضاء و تأیید دستگاه نظارت رسانده شود.

۱۲-۲- در صورت وجود عیوب و وقوع مشکل در دستگاه در دوره ی ۱۰ روزه مذکور، پیمانکار موظف است ضمن بررسی و گزارش علت وقوع مشکلات و همچنین راه حل های پیشنهادی در خصوص عدم بروز مجدد آنها، نسبت به رفع کلیه مشکلات حادث شده به هر شکل متصوره اقدام نموده و در این خصوص صور تجلسه عملیات سازی مجدداً " برای ۱۰ روز دیگر تنظیم خواهد شد . بدیهی است در خصوص این بند تمامی هزینه های مربوطه بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۳- پس از انجام مراحل تست توسط پیمانکار و در صورت عدم وجود هرگونه مشکل در دستگاه ها طی دوره ۱۰ روزه گواهی نامه تحویل موقت که به امضاء دستگاه نظارت خواهد رسید صادر میگردد.

**تبصره ۱:** در صورت تکرار وقوع مشکلات و نواقص بیش از ۲ بار در مرحله تحویل موقت، کارفرما مجاز به بررسی تمامی شرایط و تعیین تکلیف موضوع به هر شکل متصوره بوده که تصمیمات ابلاغی از سوی کارفرما ، تماماً مورد تأیید پیمانکار بوده و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید.

**تبصره ۲:** در دوره تحویل موقت ( مرحله تست و آزمایش ) تا زمان صدور گواهینامه تمامی هزینه ها به عهده پیمانکار می باشد و در صورت صلاحدید و نظر کارفرما حضور نماینده پیمانکار الزامی می باشد.

#### ۱۳- دوره ضمانت (گارانتی) و تحویل قطعی:

۱۳-۱- پیمانکار متعهد است در صورت بهره برداری مناسب توسط کارفرما خدمات مذکور را به مدت ۱۲ ماه از تاریخ صورتجلسه تحویل موقت، دستگاه را گارانتی نماید و در صورت بروز هرگونه نقص در طول مدت گارانتی، پیمانکار مکلف است در کوتاه ترین زمان ممکن نسبت به هرگونه اقدام اصلاحی و تکمیلی به هر طریق متصوره بدون دریافت هیچ وجهی (بصورت رایگان) اقدام نماید و در این خصوص جبران خسارات وارده به ارقام و تجهیزات به عهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۲- پس از پایان دوره ضمانت و گارانتی به شرطی که پیمانکار در طی مدت مزبور به تمامی تعهدات و همچنین نظر ناظر بطور صحیح عمل نماید پس از گواهی نامه تحویل قطعی صادر و امضاء دستگاه نظارت خواهد رسید .

مهر و امضای پیمانکار

شرکت .....

(سهامی عام)

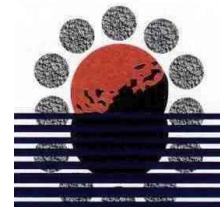
مهر و امضای کارفرما

شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## پیوست شماره ۳: شرایط فنی نصب و راه اندازی

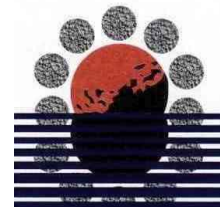
مشخصات و اسناد فنی و کیفی در قالب فایل PDF (شرایط و مشخصات فنی خرید، نصب و راه اندازی) ضمیمه سند مناقصه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار  
شرکت .....  
(سهامی خاص)

مهر و امضای خریدار  
شرکت سیمان مازندران  
(سهامی عام)

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

پیوست شماره ۴: آخرین آگهی روزنامه حق امضاء های مجاز

مستندات ضمیمه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار  
شرکت .....  
(سهامی .....)

مهر و امضای کارفرما  
شرکت سیمان مازندران  
(سهامی عام)



# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## ۳- توافقنامه

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## توافقنامه

نظر به قراردادهای شماره ..... و ..... به ترتیب با موضوعیت **خرید و نصب و راه اندازی** به همراه مستندات، پیوست و ضامم هر یک از آنان که به امضاء طرفین مورد تأیید شرکت ..... می باشد تماماً دارای حکم واحد بوده و چنانچه شرکت ..... به بخشی یا کلیه تعهدات و مفاد قراردادهای مذکور عمل نمایند که منجر به بروز مشکل و اقامه طرح دعوای حقوقی گردد میزان خسارت وارده و جرائم آن از محل هر دو پیمان برای شرکت سیمان مازندران توأمان قابل بهره برداری و تأمین می باشد.

مهر و امضای

شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)

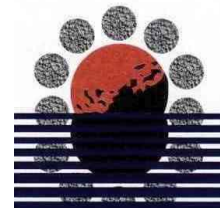
مهر و امضای

شرکت .....

(سهامی خاص)

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



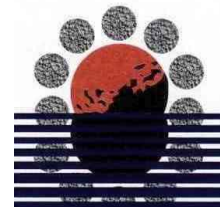
اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## بخش چهارم

فرم پیشنهاد قیمت

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی  
یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

## فرم پیشنهاد قیمت (شامل دو صفحه)

**موضوع مناقصه:** خرید، نصب و راه اندازی یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

اینجانب ..... مدیر عامل شرکت ..... طی بازدید، مطالعه، آگاهی و اطلاع کافی از شرایط و اسناد مناقصه و پیش نویس های قرارداد و پیوست هر یک از آنان و قبول همه شرایط مربوطه، قیمت پیشنهادی خود را جهت انجام موضوع مناقصه با اختیار کامل بشرح ذیل اعلام می دارم.

### جدول پیشنهاد قیمت خرید دستگاه ها

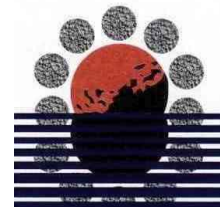
| ردیف   | شرح  | واحد   | تعداد | نرخ به ازای هر عدد ناخالص (ریال) | مبلغ کل ناخالص (ریال) |
|--|--|--------|-------|----------------------------------|-----------------------|
| ۱  | خرید کامل یک دستگاه چیلر تراکمی هوا خنک با ظرفیت ۱۰۰ تن تبرید واقعی متشکل از دو دستگاه کوپل شده هر کدام به ظرفیت ۵۰ تن تبرید واقعی به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی به ظرفیت برودتی ۱۴۰ تن به همراه لوازم یدکی و اجزای تشکیل دهنده مربوطه مربوطه مطابق استانداردها و با لحاظ مشخصات فنی پیوست شماره ۳ ( در قالب فایل PDF ضمیمه می باشد) بصورت مونتاژ شده آماده به نصب و راه اندازی . | دستگاه | ۱     |                                  |                       |
| <b>جمع کل به عدد (ریال)</b>                        |  |        |       |                                  |                       |
| <b>جمع کل به حروف (ریال)</b>                       |  |        |       |                                  |                       |
| هزینه حمل از انبار فروشنده در ایران تا شرکت خریدار |  |        |       |                                  |                       |

### جدول پیشنهاد قیمت نصب و راه اندازی دستگاه ها

| ردیف                        | شرح   | مبلغ کل (ریال) ناخالص |
|-----------------------------|---|-----------------------|
| ۱                           | نصب و راه اندازی کامل یک دستگاه چیلر تراکمی هوا خنک با ظرفیت ۱۰۰ تن تبرید واقعی متشکل از دو دستگاه کوپل شده هر کدام به ظرفیت ۵۰ تن تبرید واقعی و به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی به ظرفیت برودتی ۱۴۰ تن مطابق استانداردها و با لحاظ شرایط فنی نصب پیوست شماره ۳ ( در قالب فایل PDF ضمیمه می باشد). |                       |
| <b>جمع کل به عدد (ریال)</b> |   |                       |
| <b>جمع کل حروف (ریال)</b>   |   |                       |

# شرکت سیمان مازندران

(سهامی عام)



اسناد مناقصه خرید، نصب و راه اندازی

یک دستگاه کامل چیلر تراکمی هوا خنک به همراه یک دستگاه کولینگ تاور هیبریدی

| جدول قطعات مورد نیاز از دستگاه تا خطوط اصلی تجهیزات کارخانه جهت راه اندازی |   |                       |      |                       |                  |                       |
|--|---|-----------------------|------|-----------------------|------------------|-----------------------|
| ردیف   | شرح کالا  | برند کالا و شرایط فنی | واحد | تعداد / متره بر آوردی | مبلغ واحد (ریال) | مبلغ کل (ریال)        |
| ۱  | هر گونه اقلام مورد نیاز بابت اتصال از دستگاه تا خطوط اصلی تجهیزات کارخانه جهت راه اندازی به هر تعداد و مقدار می بایست توسط پیشنهاد دهنده به تفکیک در جدول حاضر درج گردد |                       |      |                       |                  |                       |
| ۲  | ...   |                       |      |                       |                  |                       |
| ۳  | ...   |                       |      |                       |                  |                       |
| جمع کل به عدد (ریال)   |   |                       |      |                       |                  |                       |
|  |   |                       |      |                       |                  | جمع کل به حروف (ریال) |

**نکته مهم ۱:** با توجه به بازدید مناقصه گر در مرحله برگزاری مناقصه، ارائه لیست به همراه قیمت هر گونه اقلام، قطعات و اتصالات مورد نیاز جهت اتصال از دستگاه (خارج از دستگاه) تا محل خطوط اصلی تجهیزات کارخانه جهت راه اندازی، به تفکیک اقلام با ذکر نوع برند و شرایط فنی با رعایت سر فصل در جدول فوق (جدول قطعات مورد نیاز از دستگاه تا خطوط اصلی جهت راه اندازی) بصورت جداگانه و بر آوردی الزامی می باشد. بدیهی است در خصوص جدول مذکور، پس از راه اندازی دستگاه میزان اقلام و قطعات مورد استفاده و مصرفی در هنگام نصب و راه اندازی توسط برنده مناقصه طی تنظیم صورتجلسه که به تأیید نمایندگان رسیده باشد، ملاک محاسبه و تسویه حساب از سوی مناقصه گذار می باشد.

**نکته مهم ۲:** در خصوص جدول فوق (جدول قطعات مورد نیاز از دستگاه تا خطوط اصلی جهت راه اندازی) مناقصه گزار می تواند نسبت به خرید لیست اقلام بصورت مستقیم از دیگر تأمین کنندگان اقدام نماید.

**نکته مهم ۳:** چنانچه مناقصه گر جهت نصب و راه اندازی لیست اقلام و قطعات مورد نیاز از دستگاه تا محل خطوط اصلی تجهیزات کارخانه به همراه قیمت را اعلام ننماید به منزله محاسبه تمامی هزینه های مربوطه در این خصوص در پیشنهاد قیمت خرید دستگاه ها بوده و مناقصه گزار از این بابت بصورت مجزا هیچگونه مبلغی به برنده مناقصه پرداخت نخواهد کرد.

مناقصه گر اقرار می نماید:

۱- کلیه موارد مربوط به شرایط عمومی مناقصه و مفاد پیش نویس قرارداد و همچنین تمامی اسناد و ضمانت مربوطه را در زمان پیشنهاد قیمت با دقت مطالعه نموده و کلیه موارد را قبول داشته و طی بازدید و با علم و اطلاع کافی از کمیت و کیفیت کار و عوامل مؤثر آن به طور کامل آگاه بوده و هر گونه اطلاعات مربوط به آنها را به دست آورده و نسبت به موارد مطرح شده در اسناد هیچ گونه ابهام یا نکته مبهمی وجود نداشته و کلیه تعهدات و شرایط را بدون قید و شرط می پذیرد و قیمت پیشنهادی با احتساب تمامی موارد اعم از شرایط عمومی مناقصه، پیش نویس قرارداد خرید و پیش نویس قرارداد نصب و راه اندازی به همراه پیوست های هر یک از آنان و شرایط فنی با لحاظ سود مربوطه بوده و در آینده هیچگونه ادعایی در این خصوص نخواهد داشت.

۲- چنانچه پیشنهاد قیمت مورد قبول قرار گیرد تعهد می نمایم که ضمن اقدام کامل مطابق شرایط مناقصه، ظرف یک هفته کاری از تاریخ ابلاغ، نسبت به ارائه تضمین حسن انجام تعهدات و عقد قرارداد اقدام نموده، در غیر اینصورت مناقصه گزار مجاز می باشد مطابق مفاد اسناد مناقصه اقدام و تضمین سپرده شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

آدرس:

شماره تماس مدیرعامل:

مهر و امضای پیشنهاد دهنده

۵۳

شرکت .....

(سهامی خاص)

مهر و امضاء

مناقصه گر